

**ΜΥΡΤΕΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΕΩΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ  
ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ:**

- **ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**
- **ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**
- **ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

**Ιούνιος 2020**

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΟΠΩΣ ΑΥΤΑ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ  
ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ**

**ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019  
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

**ΜΥΡΤΕΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΕΩΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ ΚΑΙ  
ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

<b>Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Συνολικού Εισοδήματος της χρήσης που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>4</b>
<b>Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>5</b>
<b>Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων της χρήσης που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>6</b>
<b>Κατάσταση Ταμειακών Ροών της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>7</b>
<b>1. Γενικές πληροφορίες</b>	<b>8</b>
1.1. Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)	8
1.2. Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την κλειόμενη οικονομική χρήση	8
1.3. Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποιήσεις	12
<b>2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών</b>	<b>14</b>
2.1. Πλαίσιο κατάρτισης	14
2.2. Αναγνώριση εσόδων	14
2.3. Συναλλαγματικές μετατροπές	15
2.4. Φορολογία	15
2.5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	16
2.6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	16
2.7. Αποθέματα	16
2.8. Εμπορικές απαιτήσεις	16
2.9. Συμβατικό περιουσιακό στοιχείο	17
2.10. Ταμειακά διαθέσιμα	17
2.11. Μετοχικό κεφάλαιο	17
2.12. Εμπορικές υποχρεώσεις	17
2.13. Συμβατική υποχρέωση	17
2.14. Προβλέψεις	17
2.15. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	17
2.16. Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	20
2.17. Διανομή μερισμάτων	20
2.18. Χρηματοοικονομικά έξοδα	20
2.19. Στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων	20
2.20. Αναταξινομήσεις Κονδυλίων	21
<b>3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως</b>	<b>21</b>
3.1. Φόρος εισοδήματος	21
3.2. Επίδικες Υποθέσεις	21
<b>4. Κύκλος εργασιών</b>	<b>22</b>
<b>5. Έξοδα ανά κατηγορία</b>	<b>22</b>
<b>6. Παροχές σε εργαζομένους</b>	<b>23</b>
<b>7. Λοιπά έσοδα</b>	<b>23</b>
<b>8. Λοιπά κέρδη/ (ζημιές)</b>	<b>23</b>
<b>9. Χρηματοοικονομικά έξοδα</b>	<b>23</b>
<b>10. Φόρος εισοδήματος</b>	<b>23</b>
<b>11. Μερίσματα</b>	<b>24</b>
<b>12. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία</b>	<b>25</b>
<b>13. Άυλα περιουσιακά στοιχεία</b>	<b>26</b>
<b>14. Δικαιώματα χρήσης παγίων</b>	<b>26</b>
<b>15. Αναβαλλόμενη φορολογία</b>	<b>27</b>
<b>16. Αποθέματα</b>	<b>27</b>
<b>17. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις</b>	<b>27</b>
<b>18. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>	<b>29</b>
<b>19. Μετοχικό κεφάλαιο</b>	<b>29</b>
<b>20. Αποθεματικά</b>	<b>29</b>
<b>21. Προβλέψεις</b>	<b>30</b>
<b>22. Μισθώσεις</b>	<b>30</b>

<b>23.</b>	<b>Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>	<b>30</b>
<b>24.</b>	<b>Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις</b>	<b>31</b>
<b>25.</b>	<b>Φορολογικές υποχρεώσεις</b>	<b>31</b>
<b>26.</b>	<b>Ενδεχόμενες υποχρεώσεις/ Εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις</b>	<b>31</b>
<b>27.</b>	<b>Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη</b>	<b>32</b>
<b>28.</b>	<b>Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου</b>	<b>32</b>
	28.1. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου	32
	28.2. Διαχείριση κινδύνων κεφαλαίου	34
	28.3. Προσδιορισμός των εύλογων αξιών	34
<b>29.</b>	<b>Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς</b>	<b>34</b>

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, σελ. 4 έως και 34 εγκρίθηκαν κατά την συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας την Τρίτη 9 Ιουνίου 2020 και τελούν υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

**Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Συνολικού Εισοδήματος της χρήσης που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019**

<i>Ποσά σε χιλ. €</i>	<i>Σημείωση</i>	<i>1/1- 31/12/2019</i>	<i>1/1- 31/12/2018</i>
Κύκλος εργασιών	5	306.984	308.232
Κόστος πωληθέντων		(278.775)	(283.158)
<b>Μεικτά αποτελέσματα</b>		<b>28.209</b>	<b>25.074</b>
Έξοδα διάθεσης	6	(21.048)	(19.875)
Έξοδα διοίκησης	6	(375)	(326)
Λοιπά έσοδα	8	213	233
Λοιπά κέρδη/ ζημιές	9	(176)	(62)
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>		<b>6.823</b>	<b>5.044</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα	10	(1.490)	(1.558)
Χρηματοοικονομικά έσοδα		2	2
<b>Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων</b>		<b>5.335</b>	<b>3.487</b>
Φόρος εισοδήματος	11	(1.413)	(1.202)
<b>Καθαρά κέρδη/(ζημιές) χρήσης</b>		<b>3.922</b>	<b>2.285</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2019

Ποσά σε χιλ. €	Σημείωση 31/12/2019 31/12/2018		
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Πάγιο Ενεργητικό</b>			
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	13	357	289
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	14	1	1
Δικαιώματα χρήσης παγίων	15	5.908	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	16	119	93
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		2	2
<b>Σύνολο Παγίου Ενεργητικού</b>		<b>6.387</b>	<b>385</b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Αποθέματα	17	5.404	5.447
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	18	5.368	4.822
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	19	1.740	1.976
<b>Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού</b>		<b>12.512</b>	<b>12.245</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>18.899</b>	<b>12.630</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	20	1.175	1.175
Αποθεματικά	21	392	392
Αποτελέσματα εις νέον		7.899	3.977
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>		<b>9.466</b>	<b>5.544</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>			
Προβλέψεις	22	24	7
Υποχρεώσεις μισθώσεων	23	5.013	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	24	323	334
<b>Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>5.360</b>	<b>341</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	25	2.714	6.704
Υποχρεώσεις μισθώσεων	23	1.002	-
Φορολογικές υποχρεώσεις	26	357	41
<b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>4.073</b>	<b>6.745</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>9.433</b>	<b>7.086</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>		<b>18.899</b>	<b>12.630</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων της χρήσης που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019

<i>Ποσά σε χιλ. €</i>	Μετοχικό κεφάλαιο και υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2018</b>	1.175	392	7.730	9.297
Επιδραση αλλαγής λογιστικών πολιτικών (υιοθέτηση Δ.Π.Χ.Α. 9 )	-	-	(38)	(38)
<b>Προσαρμοσμένο υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2018</b>	<b>1.175</b>	<b>392</b>	<b>7.692</b>	<b>9.259</b>
Καθαρά κέρδη χρήσεως	-	-	2.285	2.285
Μερίσματα	-	-	(6.000)	(6.000)
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>1.175</b>	<b>392</b>	<b>3.977</b>	<b>5.544</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019</b>	<b>1.175</b>	<b>392</b>	<b>3.977</b>	<b>5.544</b>
Καθαρά κέρδη χρήσεως	-	-	3.922	3.922
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>1.175</b>	<b>392</b>	<b>7.899</b>	<b>9.466</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## Κατάσταση Ταμειακών Ροών της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019

Ποσά σε χιλ. €	Σημείωση	1/1- 31/12/2019	1/1- 31/12/2018
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>			
<b>Καθαρά κέρδη/ (ζημιές) χρήσης προ φόρων</b>		5.335	3.487
Προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	13	60	52
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης παγίων	15	1.149	-
Προβλέψεις		18	101
Έσοδα τόκων		(2)	(2)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	10	1.490	1.558
<b>Ταμειακές εισροές/(εκροές) από λειτουργικές δραστηριότητες πριν τις μεταβολές των λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης</b>		<b>8.050</b>	<b>5.196</b>
<b>Μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης</b>			
(Αύξηση)/ μείωση αποθεμάτων		44	(245)
(Αύξηση)/ μείωση απαιτήσεων		(548)	1.580
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων		(4.079)	680
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		<b>3.467</b>	<b>7.211</b>
Καταβληθέντες τόκοι		(1.413)	(1.558)
Εισπραχθέντες τόκοι		2	2
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος		(1.122)	(1.111)
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		<b>934</b>	<b>4.544</b>
<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
Αγορές ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων		(130)	(23)
Πωλήσεις ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων		3	-
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>		<b>(127)</b>	<b>(23)</b>
<b>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από μισθώσεις (χρεωλύσια)		(1.043)	-
Μερίσματα πληρωθέντα	12	-	(6.000)
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		<b>(1.043)</b>	<b>(6.000)</b>
<b>Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>		<b>(236)</b>	<b>(1.479)</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην έναρξη της χρήσης		1.976	3.455
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στη λήξη της χρήσης</b>	19	<b>1.740</b>	<b>1.976</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



# Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

## 1. Γενικές πληροφορίες

Η ΜΥΡΤΕΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΕΩΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, (η «Εταιρεία») δραστηριοποιείται στην Ελλάδα στον κλάδο των πετρελαιοειδών και οι κύριες δραστηριότητες αφορούν στην εμπορία προϊόντων πετρελαίου και συναφών προϊόντων, καθώς και την παροχή συναφών υπηρεσιών, οι οποίες συμπληρώνουν ή εξυπηρετούν τους σκοπούς των παραπάνω δραστηριοτήτων ή τους γενικούς σκοπούς της Εταιρείας.

Η Εταιρεία είναι 100% θυγατρική της CORAL ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ. Από τον Ιούλιο 2010, με την ολοκλήρωση της συμφωνίας εξαγοράς των δραστηριοτήτων Shell στην Ελλάδα από τη ΜΟΤΟΡ ΟΙΛ (ΕΛΛΑΣ) ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ Α.Ε., η ΜΥΡΤΕΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΕΩΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ περιέρχεται στον Όμιλο ΜΟΤΟΡ ΟΙΛ (ΕΛΛΑΣ) ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ Α.Ε.

Η Εταιρεία εδρεύει στην Ελλάδα, Μαρούσι – Ηρώδου Αττικού 12Α. Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας δημοσιεύονται στην ηλεκτρονική διεύθυνση της Μητρικής Coral A.E. <http://www.coralenergy.gr/>.

Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού του Ομίλου της Εταιρείας την 31η Δεκεμβρίου 2019 ανέρχεται σε 2 άτομα (31η Δεκεμβρίου 2018: η Εταιρεία δεν απασχολούσε προσωπικό).

Οι οικονομικές αυτές καταστάσεις έχουν εγκριθεί προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 9 Ιουνίου 2020 και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

### 1.1. Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)

#### Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες:

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2019 ή μεταγενέστερα. Όσα εξ αυτών αναμένεται να έχουν επίδραση στην Εταιρεία, παρατίθενται παρακάτω.

### 1.2. Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την κλειόμενη οικονομική χρήση

#### 1.2.1. Αλλαγές σε λογιστικές πολιτικές

Το Δ.Π.Χ.Α. 16 περιλαμβάνει ένα ολοκληρωμένο μοντέλο για την αναγνώριση των μισθώσεων και τον χειρισμό αυτών επί των οικονομικών καταστάσεων τόσο για τους μισθωτές όσο και για τους εκμισθωτές. Το νέο Πρότυπο για τις μισθώσεις εισάγει ένα μοντέλο ελέγχου για τον προσδιορισμό των μισθώσεων, διακρίνοντας τις συμβάσεις μίσθωσης από τις συμβάσεις παροχής υπηρεσιών με κριτήριο του εάν το περιουσιακό στοιχείο το οποίο αποτελεί αντικείμενο της μίσθωσης ελέγχεται από τον μισθωτή. Το πρότυπο αυτό αντικαθιστά τα ακόλουθα Πρότυπα και Διερμηνείες:

- Δ.Λ.Π. 17 “Μισθώσεις”
- Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 4 “Ο προσδιορισμός του εάν μια συμφωνία εμπεριέχει μίσθωση”
- ΜΕΔ 15 “Λειτουργικές μισθώσεις- Κίνητρα”, και
- ΜΕΔ 27 “Εκτίμηση της ουσίας των συναλλαγών που συνεπάγονται τον νομικό τύπο της μίσθωσης”

Το Δ.Π.Χ.Α. 16 εισάγει σημαντικές αλλαγές στην λογιστική αντιμετώπιση των μισθώσεων από την πλευρά του μισθωτή υπό την έννοια ότι καταργείται πλέον η διάκριση μεταξύ της λειτουργικής και χρηματοδοτικής μίσθωσης, όπως ίσχυε κατά το παρελθόν σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 17, και απαιτείται από τον μισθωτή κατά την έναρξη της μίσθωσης η αναγνώριση ενός περιουσιακού

στοιχείου με δικαίωμα χρήσης και μιας υποχρέωσης από την μίσθωση για όλες τις μισθώσεις με εξαίρεση τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και τις μισθώσεις υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου χαμηλής αξίας. Αντιθέτως με τις αλλαγές που έχουν επέλθει στην λογιστική αντιμετώπιση των μισθώσεων για τους μισθωτές, οι απαιτήσεις του Δ.Π.Χ.Α. 16 για την λογιστική αντιμετώπιση των μισθώσεων από την πλευρά των εκμισθωτών παρέμειναν σε μεγάλο βαθμό άθικτες εν συγκρίσει με το Δ.Λ.Π. 17, και κατά συνέπεια, συνεχίζεται να απαιτείται από τους εκμισθωτές η ταξινόμηση των μισθώσεων ως χρηματοδοτικές ή λειτουργικές. Παρόλα αυτά, σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Α. 16, ο ενδιάμεσος εκμισθωτής (υπεκμισθωτής) πρέπει να ταξινομήσει την υπεκμίσθωση ως χρηματοδοτική ή λειτουργική έχοντας ως κριτήριο το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης της κύριας μίσθωσης και όχι το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο. Επιπλέον, το Δ.Π.Χ.Α. 16 παρέχει καθοδήγηση ως προς την λογιστική αντιμετώπιση των συναλλαγών πώλησης και επαναμίσθωσης ενός περιουσιακού στοιχείου και απαιτεί εν συνόλω την διενέργεια εκτεταμένων γνωστοποιήσεων σε σύγκριση με το Δ.Λ.Π. 17.

Η εταιρεία εφάρμοσε για πρώτη φορά το Δ.Π.Χ.Α. 16 την 1η Ιανουαρίου 2019, χρησιμοποιώντας την τροποποιημένη αναδρομική προσέγγιση (modified retrospective approach). Όλες οι αλλαγές που επήλθαν κατά την μετάβαση στο Δ.Π.Χ.Α. 16 αναγνωρίστηκαν την 1η Ιανουαρίου 2019 ως προσαρμογές στο υπόλοιπο έναρξης των αντίστοιχων κονδυλίων της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης της Εταιρείας (Σημείωση 2.1.2) χωρίς να επαναδιατυπωθούν τα συγκριτικά στοιχεία.

### **1.2.2. Επίδραση από την υιοθέτηση του Δ.Π.Χ.Α. 16**

Σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 17, η Εταιρεία ταξινομούσε κάθε μίσθωση (ως μισθωτής) κατά την ημερομηνία έναρξης της εκάστοτε μισθωτικής περιόδου είτε ως χρηματοδοτική είτε ως λειτουργική. Με την υιοθέτηση του Δ.Π.Χ.Α. 16, η Εταιρεία εφάρμοσε μια ενιαία προσέγγιση αναγνώρισης και επιμέτρησης για όλες τις μισθώσεις, εκτός από τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και τις μισθώσεις υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου χαμηλής αξίας. Η Εταιρεία επέλεξε να αναγνωρίζει ως έξοδα τα μισθώματα των βραχυπρόθεσμων μισθώσεων και των μισθώσεων υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου χαμηλής αξίας με την ευθεία μέθοδο σε όλη την διάρκεια της μίσθωσης.

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποίησε την διαθέσιμη πρακτική διευκόλυνση κατά την μετάβαση στο Δ.Π.Χ.Α. 16, αναφορικά με την δυνατότητα της μη επαναξιολόγησης του εάν μια σύμβαση είναι ή περιέχει μίσθωση. Συνεπώς, ο ορισμός της μίσθωσης και η σχετική καθοδήγηση του Δ.Π.Χ.Α. 16 εφαρμόστηκε για την επαναξιολόγηση όλων των συμβάσεων μίσθωσης που ήταν σε ισχύ την 1η Ιανουαρίου 2019. Η εν λόγω επαναξιολόγηση δεν επηρέασε σε σημαντικό βαθμό το εύρος των συμβάσεων που πληρούν τον ορισμό της μίσθωσης για την Εταιρεία. Κατά την εφαρμογή του Δ.Π.Χ.Α. 16, ο Όμιλος επέλεξε επίσης να χρησιμοποιήσει τις ακόλουθες πρακτικές διευκολύνσεις που παρέχονται από το Πρότυπο κατά την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής αυτού: (α) εξαίρεση των αρχικών άμεσων δαπανών κατά την επιμέτρηση του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης, (β) αντί της διενέργειας ελέγχου απομείωσης, η Εταιρεία βασίστηκε στην αξιολόγηση που είχε γίνει πριν την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του Προτύπου για το αν οι μισθώσεις είναι επαχθείς εφαρμόζοντας το Δ.Λ.Π. 37 και (γ) χρήση της αποκτηθείσας κατά το παρελθόν γνώσης για τον προσδιορισμό της διάρκειας της μίσθωσης, όταν η σύμβαση εμπεριέχει δικαίωμα παράτασης ή καταγγελίας της μίσθωσης.

Εξαιρουμένων των βραχυπρόθεσμων μισθώσεων και των μισθώσεων υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου χαμηλής αξίας, η Εταιρεία αναγνώρισε περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης και τις αντίστοιχες υποχρεώσεις από μίσθωση για όλες τις μισθώσεις που είχαν προηγουμένως ταξινομηθεί ως λειτουργικές. Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αναγνωρίστηκαν σε ποσό ίσο με το ποσό των υποχρεώσεων από μισθώσεις, προσαρμοσμένο με τυχόν προπληρωμές που είχαν προηγουμένως αναγνωρισθεί. Δεν υπήρχαν επαχθείς συμβάσεις μίσθωσης για τις οποίες θα απαιτείτο προσαρμογή στο περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής. Οι υποχρεώσεις από μισθώσεις αναγνωρίστηκαν βάσει της τρέχουσας αξίας των υπολειπόμενων μισθωμάτων, προεξοφλημένων με το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής.

Η επίδραση από την εφαρμογή του Δ.Π.Χ.Α. 16 την 1η Ιανουαρίου 2019 (αύξηση/(μείωση)) έχει ως εξής:

Ποσά σε χιλ. €	
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	
<b>Πάγιο Ενεργητικό</b>	
Δικαιώματα χρήσης παγίων*	6.394
<b>Σύνολο Παγίου Ενεργητικού</b>	<b>6.394</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	
<b>6.394</b>	
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>	
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>	
Υποχρεώσεις μισθώσεων*	5.346
<b>Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>	<b>5.346</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>	
Υποχρεώσεις μισθώσεων*	1.048
<b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>	<b>1.048</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<b>6.394</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>	<b>6.394</b>

\*Η εφαρμογή του Δ.Π.Χ.Α. 16 σε μισθώσεις που είχαν προηγουμένως ταξινομηθεί ως λειτουργικές είχε ως αποτέλεσμα την αναγνώριση “Περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης” και “Υποχρεώσεων από μισθώσεις”.

Ο πίνακας συμφωνίας μεταξύ των δεσμεύσεων από λειτουργικές μισθώσεις που είχαν γνωστοποιηθεί στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2018 σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 17 και των υποχρεώσεων από μισθώσεις που αναγνωρίστηκαν στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης κατά την 1η Ιανουαρίου 2019 σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Α. 16, παρουσιάζεται κατωτέρω:

Ποσά σε χιλ. €	
<b>Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018</b>	
	13.100
Προσαρμογές λόγω των διαφορετικών συνθετικών των ενοικίων που αποτελούν τις μισθώσεις	2.908
Προσαρμογές λόγω του διαφορετικού χειρισμού της διάρκειας λήξης των μισθώσεων	(8.487)
<b>Αναπροσαρμοσμένες δεσμεύσεις λειτουργικής μίσθωσης κατά τη 31η Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>7.521</b>
Επίδραση της εφαρμογής του προεξοφλητικού επιτοκίου κατά την 1η Ιανουαρίου 2019	(1.127)
<b>Υποχρεώσεις από μισθώσεις κατά την 1η Ιανουαρίου 2019</b>	<b>6.394</b>

Εκ των οποίων:	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις	5.346
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις	1.048
	<b>6.394</b>

Το σταθμισμένο μέσο διαφορικό επιτόκιο δανεισμού του μισθωτή που εφαρμόστηκε για τον προσδιορισμό των υποχρεώσεων από μισθώσεις κατά την 1η Ιανουαρίου 2019 ήταν 3,40 % για την Εταιρεία.

### 1.2.3. Αναθεωρημένες λογιστικές πολιτικές

#### Η Εταιρεία ως μισθωτής

Η Εταιρεία εκτιμά εάν μια σύμβαση αποτελεί ή εμπεριέχει μίσθωση, κατά την έναρξη ισχύς αυτής και αναγνωρίζει κατά περίπτωση ένα περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης και μια αντίστοιχη υποχρέωση από την μίσθωση για όλες τις συμβάσεις μίσθωσης

στις οποίες είναι μισθωτής, εκτός από τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις (που ορίζονται ως μισθώσεις με διάρκεια μίσθωσης 12 μηνών ή λιγότερο) και μισθώσεις υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου χαμηλής αξίας. Για τις μισθώσεις αυτές, η Εταιρεία αναγνωρίζει τα μισθώματα ως λειτουργικά έξοδα με την ευθεία μέθοδο, σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

Η υποχρέωση από την μίσθωση αρχικά επιμετράται στην παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία παραμένουν ανεξόφλητα κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου και προεξοφλούνται με το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης. Εάν το επιτόκιο αυτό δεν μπορεί να καθοριστεί εύκολα, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού του. Τα μισθώματα που περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης από τη μίσθωση αποτελούνται από:

- σταθερά μισθώματα (περιλαμβανομένων των ουσιαστικά σταθερών μισθωμάτων), μειωμένα κατά τυχόν κίνητρα μίσθωσης,
- κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία εξαρτώνται από έναν δείκτη ή ένα επιτόκιο, τα οποία αρχικά επιμετρώνται με χρήση του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου,
- ποσά τα οποία αναμένεται να καταβάλλει ο μισθωτής βάσει των εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας,
- την τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι ο μισθωτής θα ασκήσει το εν λόγω δικαίωμα, και
- την καταβολή ποινής για καταγγελία της μίσθωσης, εάν η διάρκεια μίσθωσης αποτυπώνει την άσκηση δικαιώματος του μισθωτή για καταγγελία της μίσθωσης.

Η υποχρέωση από την μίσθωση επιμετράται μεταγενέστερα, αυξάνοντας την λογιστική αξία για να αποτυπωθούν οι τόκοι επί της υποχρέωσης από την μίσθωση (με χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου) και μειώνοντας την λογιστική αξία για να αποτυπωθούν οι καταβολές των μισθωμάτων. Η Εταιρεία επανεπιμετρά την υποχρέωση από την μίσθωση (και κάνει τις αντίστοιχες προσαρμογές στα σχετικά περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης) εάν:

- επέλθει αλλαγή στην διάρκεια της μίσθωσης ή εάν επέλθει μεταβολή στην εκτίμηση του δικαιώματος αγοράς, στην περίπτωση αυτή η υποχρέωση από την μίσθωση επανεπιμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα με βάση το αναθεωρημένο προεξοφλητικό επιτόκιο.
- επέλθει μεταβολή στα μισθώματα εξαιτίας της μεταβολής στον δείκτη ή στο επιτόκιο ή στα ποσά τα οποία αναμένεται να καταβληθούν λόγω της εγγύησης υπολειμματικής αξίας. Σε αυτές τις περιπτώσεις η υποχρέωση από την μίσθωση επιμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα με βάση το αρχικό προεξοφλητικό επιτόκιο.
- μια μίσθωση τροποποιείται και η τροποποίηση της μίσθωσης δεν αντιμετωπίζεται λογιστικά ως χωριστή μίσθωση, στην περίπτωση αυτή η υποχρέωση από την μίσθωση επανεπιμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα κάνοντας χρήση του αναθεωρημένου προεξοφλητικού επιτοκίου.

Η υποχρέωση από την μίσθωση παρουσιάζεται διακριτά στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.

Το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης εμπεριέχει το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της αντίστοιχης υποχρέωσης από την μίσθωση, τα μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ή προγενέστερα αυτής, και τυχόν αρχικές άμεσες δαπάνες. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο κόστος μειωμένα κατά τις τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και τις ζημίες απομείωσης. Η Εταιρεία εφαρμόζει το Δ.Λ.Π. 36 προκειμένου να προσδιορίσει εάν το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης έχει απομειωθεί.

Στις περιπτώσεις που η Εταιρεία αναλαμβάνει συμβατικά την υποχρέωση να αποσυναρμολογήσει και να απομακρύνει το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο, να αποκαταστήσει το χώρο που έχει τοποθετηθεί ή να αποκαταστήσει το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο στην κατάσταση στην οποία προβλέπεται από τους όρους και τις προϋποθέσεις της σύμβασης μίσθωσης, αναγνωρίζει μια πρόβλεψη η οποία επιμετράται σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 37. Τα κόστη αυτά προσαυξάνουν την λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης. Η Εταιρεία δεν επιβαρύνθηκε με κάποιο από αυτά τα κόστη κατά τις περιόδους που παρουσιάζονται στις εν λόγω ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις.

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αποσβένονται στην μικρότερη χρονική περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής του εκάστοτε υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Εάν ως αποτέλεσμα της σύμβασης μίσθωσης μεταβιβάζεται η κυριότητα του εκάστοτε υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου ή στο κόστος του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης έχει ενσωματωθεί το τίμημα εξαγοράς του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου δεδομένου ότι η Εταιρεία

αναμένει να εξασκήσει το δικαίωμα αγοράς αυτού, το εν λόγω περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης αποσβένεται στην ωφέλιμη ζωή του εκάστοτε υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Η απόσβεση ξεκινά από την έναρξη της μισθωτικής περιόδου.

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης παρουσιάζεται διακριτά στην Ενοποιημένη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.

Τα κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία δεν εξαρτώνται από κάποιο δείκτη ή επιτόκιο δεν περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης από την μίσθωση και κατά συνέπεια δεν αποτελούν συστατικό στοιχείο της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης. Οι σχετικές πληρωμές αναγνωρίζονται ως έξοδο την περίοδο κατά την οποία επήλθε το γεγονός ή ο όρος ενεργοποίησης αυτών των καταβολών και περιλαμβάνονται στα κονδύλια “Έξοδα διοίκησης” και “Έξοδα διάθεσης” στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων.

Σύμφωνα με όσα προβλέπει το Δ.Π.Χ.Α. 16, η Εταιρεία εφάρμοσε την πρακτική διευκόλυνση του Δ.Π.Χ.Α. 16 σύμφωνα με την οποία ο μισθωτής δεν υποχρεούται να διαχωρίσει τα μη μισθωτικά στοιχεία, και επομένως αντιμετωπίζει λογιστικά κάθε μισθωτικό και σχετικό μη μισθωτικό στοιχείο ως ενιαία σύμβαση.

### **Ο Όμιλος ως εκμισθωτής**

Οι μισθώσεις στις οποίες η Εταιρεία είναι εκμισθωτής κατατάσσονται είτε ως χρηματοδοτικές είτε ως λειτουργικές. Όταν σύμφωνα με τους όρους της μίσθωσης μεταβιβάζονται ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες που συνοδεύουν την κυριότητα του στον μισθωτή, η μίσθωση κατατάσσεται ως χρηματοδοτική. Όλες οι άλλες μισθώσεις κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις.

Όταν η Εταιρεία είναι ενδιάμεσος μισθωτής, αντιμετωπίζει λογιστικά την κύρια μίσθωση και την υπεκμίσθωση ως δυο χωριστές συμβάσεις. Η υπεκμίσθωση κατατάσσεται ως χρηματοδοτική ή λειτουργική ανάλογα με το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης που προκύπτει από την κύρια μίσθωση.

Τα έσοδα από τις λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται με την ευθεία μέθοδο κατά την διάρκεια της εκάστοτε μίσθωσης. Τα αρχικά άμεσα κόστη διαπραγμάτευσης και διεκπεραίωσης της συμφωνίας μιας λειτουργικής μίσθωσης προστίθενται στην λογιστική αξία του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζονται με την ευθεία μέθοδο κατά την διάρκεια της εκάστοτε μίσθωσης.

Τα ποσά που οφείλουν οι μισθωτές από τις χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζονται ως απαιτήσεις στο ποσό της καθαρής επένδυσης της Εταιρείας στην χρηματοδοτική μίσθωση. Το χρηματοοικονομικό έσοδο από την μίσθωση κατανέμεται στις περιόδους αναφοράς έτσι ώστε να αντανακλάται το σταθερό περιοδικό ποσοστό απόδοσης της Εταιρείας στην υπολειπόμενη καθαρή επένδυση στις χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Όταν η μίσθωση περιλαμβάνει μισθωτικά και μη μισθωτικά στοιχεία, η Εταιρεία εφαρμόζει το Δ.Π.Χ.Α. 15 προκειμένου να επιμερίζει το τίμημα της σύμβασης σε κάθε στοιχείο χωριστά.

### **1.3. Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποιήσεις**

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες που έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2019 ή μεταγενέστερα. Όσα εξ αυτών αναμένεται να έχουν επίδραση στην Εταιρεία, παρατίθενται παρακάτω.

#### **ΕΔΔΠΧΠ 23 «Ασαφής μεταχείριση του Φόρου Εισοδήματος»**

Η διερμηνεία προσδιορίζει το φορολογητέο κέρδος (φορολογητέα ζημιά), τις φορολογικές βάσεις, τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές, τους αχρησιμοποίητους πιστωτικούς φόρους και φορολογικούς συντελεστές, όταν υπάρχει αβεβαιότητα για την λογιστική μεταχείριση του φόρου εισοδήματος βάσει του ΔΛΠ 12 (Φόρος Εισοδήματος).

Η διερμηνεία προβλέπει ότι μια οικονομική οντότητα οφείλει να αξιολογεί την πιθανότητα η αρμόδια φορολογική αρχή να αποδεχθεί τον υιοθετημένο ή προτεινόμενο από την οντότητα λογιστικό χειρισμό ενός φορολογικού θέματος (ή μιας ομάδας θεμάτων) στη δήλωση φόρου εισοδήματος.

Εάν η οικονομική οντότητα εκτιμήσει ότι ένας συγκεκριμένος φορολογικός χειρισμός είναι το πιθανότερο να γίνει αποδεκτός από τις φορολογικές αρχές, τότε καθορίζει τη φορολογική επίδραση αυτού σύμφωνα με τον χειρισμό που έχει ήδη επιλεγεί.

Εάν η οικονομική οντότητα εκτιμήσει ότι η συγκεκριμένη φορολογική μεταχείριση, συνοδεύεται από υψηλή αβεβαιότητα σχετικά με την αποδοχή της από την αρμόδια φορολογική αρχή, τότε οφείλει να χρησιμοποιήσει το πιθανότερο ποσό ή την αναμενόμενη αξία για τον προσδιορισμό της φορολογικής επίδρασης.

Η παραπάνω απόφαση θα πρέπει να βασίζεται στη μέθοδο που παρέχει καλύτερες προβλέψεις για την επίλυση της αβεβαιότητας.

Η διερμηνεία δεν έχει σημαντική επίδραση στην χρηματοοικονομική θέση ή/και στην χρηματοοικονομική επίδοση της Εταιρείας.

#### **ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μια οικονομική οντότητα οφείλει να αναγνωρίσει τις φορολογικές επιπτώσεις της διανομής μερίσματος στα αποτελέσματα, στα λοιπά συνολικά έσοδα ή στα ίδια κεφάλαια, ανάλογα με το πού έχει αρχικώς αναγνωριστεί η συναλλαγή ή το γεγονός το οποίο δημιούργησε τα διανεμητέα κέρδη που προκάλεσαν τη διανομή μερίσματος.

#### **ΔΛΠ 23 «Κόστος Δανεισμού»**

Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι εάν μέρος δανείου παραμένει σε εκκρεμότητα αφού το συναρτώμενο με αυτό στοιχείο ενεργητικού είναι έτοιμο προς πώληση ή προς τη χρήση για την οποία προορίζεται, το σε εκκρεμότητα ποσό του δανείου συμπεριλαμβάνεται στο συνολικό δανεισμό της οντότητας.

Τροποποιήσεις εφαρμοστέες για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν μετά την 1η Ιανουαρίου 2020

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) με ισχύ από την 01.01.2020.

#### **ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8: «Ορισμός της σημαντικότητας»**

Οι τροποποιήσεις στοχεύουν στην ευθυγράμμιση του ορισμού της «σημαντικότητας» σε όλο το εύρος των προτύπων ενώ παρέχουν διευκρινήσεις επί συγκεκριμένων πτυχών του ορισμού.

Ο νέος ορισμός προσδιορίζει ότι: «μια πληροφορία είναι σημαντική από τη στιγμή που μπορεί εύλογα να θεωρηθεί πως η παράλειψη, η απόκρυψη ή η ανακρίβεια των δεδομένων της θα επηρεάσει την οικονομική πληροφόρηση που παρέχει η οντότητα και κατά συνέπεια τις αποφάσεις που λαμβάνουν οι χρήστες των οικονομικών καταστάσεων αυτής». Επιπροσθέτως, η οικονομική οντότητα οφείλει να εκτιμήσει κατά πόσον κάθε παρεχόμενη πληροφορία, είτε μεμονωμένα είτε σε συνδυασμό με άλλες πληροφορίες, είναι σημαντική εντός του συνολικού πλαισίου των οικονομικών καταστάσεων.

Οι τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίδραση στην χρηματοοικονομική θέση ή/και στην χρηματοοικονομική επίδοση της Εταιρείας ενώ τίθενται σε ισχύ για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020 με δικαίωμα πρόωρης εφαρμογής αυτών.

#### **ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7: «Μεταρρύθμιση επιτοκίων αναφοράς»**

Οι τροποποιήσεις παρέχουν ένα πρώτο πλαίσιο για την ομαλή μετάβαση από έναν υφιστάμενο δείκτη αναφοράς επιτοκίου (IBOR) σε ένα εναλλακτικό επιτόκιο για οντότητες που εφαρμόζουν τις απαιτήσεις λογιστικής αντιστάθμισης του ΔΠΧΑ 9 ή του ΔΛΠ 39, οι οποίες απαιτούν την ανάλυση των αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων με τη χρήση ενός επιτοκίου αναφοράς.

Επιπλέον, οι τροποποιήσεις συμπεριλαμβάνουν προσαρμογές του ΔΠΧΑ 7 (Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις) σχετικά με τις πρόσθετες γνωστοποιήσεις που απαιτούνται ως αποτέλεσμα της αβεβαιότητας που προκύπτει από τη μεταρρύθμιση των επιτοκίων αναφοράς.

Οι τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίδραση στην χρηματοοικονομική θέση ή/και στην χρηματοοικονομική επίδοση της Εταιρείας, ενώ τίθενται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020, με δικαίωμα πρόωρης εφαρμογής αυτών.

## **2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών**

### **2.1. Πλαίσιο κατάρτισης**

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ») και τις διερμηνείες των ΔΠΧΑ (IFRIC), που είχαν εκδοθεί από το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) και την Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ (IFRIC) αντίστοιχα, και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης, απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του έτους υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς. Οι περιοχές που αφορούν περίπλοκες συναλλαγές και εμπεριέχουν μεγάλο βαθμό υποκειμενικότητας, ή οι υποθέσεις και εκτιμήσεις που είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη Σημείωση 4.

Για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της περιόδου που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019 χρησιμοποιήθηκαν λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές σύμφωνες με αυτές που ακολουθήθηκαν κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018.

### **2.2. Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

#### **2.2.1. Πωλήσεις**

Στις λιανικές πωλήσεις πετρελαιοειδών προϊόντων, το έσοδο αναγνωρίζεται όταν ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο των μεταβιβαζόμενων προϊόντων, δηλαδή εκείνη την χρονική στιγμή κατά την οποία ο πελάτης αγοράζει τα προϊόντα από το δίκτυο πρατηρίων λιανικής πώλησης υγρών καυσίμων. Στην πλειονότητα των λιανικών πωλήσεων, η πληρωμή της τιμής συναλλαγής εκτελείται άμεσα και καταβάλλεται με την αγορά των σχετικών προϊόντων στο εκάστοτε πρατήριο λιανικής πώλησης υγρών καυσίμων.

#### **2.2.2. Έσοδα από παροχή υπηρεσιών**

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

#### **2.2.3. Έσοδα από τόκους**

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο και κατανέμει την έκπτωση σαν έσοδο από τόκους.

#### **2.2.4. Μερίσματα**

Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

### **2.2.5. Έσοδα από ενοίκια**

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα έσοδα από λειτουργικές μισθώσεις με βάση τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια των σχετικών μισθώσεων.

## **2.3. Συναλλαγματικές μετατροπές**

### **2.3.1. Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης**

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρώνται με βάση το κύριο νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο η Εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

### **2.3.2. Συναλλαγές και υπόλοιπα**

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την τακτοποίηση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της περιόδου και από τη μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

## **2.4. Φορολογία**

Το έξοδο του φόρου αντιπροσωπεύει το άθροισμα του τρέχοντος πληρωτέου φόρου και του αναβαλλόμενου φόρου, πλέον τυχόν πρόσθετου φόρου από φορολογικό έλεγχο προηγούμενων χρήσεων. Η επιβάρυνση του φόρου της τρέχουσας χρήσης βασίζεται στο φορολογητέο κέρδος της χρήσης. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από το καθαρό λογιστικό κέρδος που εμφανίζεται στα αποτελέσματα διότι αποκλείει έσοδα ή έξοδα που φορολογούνται ή εξαιρούνται από τον φόρο σε άλλες χρήσεις και επιπλέον αποκλείει στοιχεία που ποτέ δεν φορολογούνται ή δεν εκπίπτουν φορολογικά. Ο φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές ή αυτούς που ουσιαστικά έχουν θεσπιστεί κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης. Αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζεται σε διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων φορολογικών βάσεων των χρησιμοποιούμενων για τον υπολογισμό των φορολογητέων κερδών και λογιστικοποιείται με την χρήση της μεθόδου της υποχρέωσης στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης. Οι υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογικές προσωρινές διαφορές, ενώ οι απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανό ότι φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων εκπεστέες προσωρινές διαφορές θα μπορούν να χρησιμοποιηθούν. Τέτοιες απαιτήσεις και υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται αν οι προσωρινές διαφορές προκύπτουν από υπεραξία ή από την αρχική αναγνώριση (εκτός από μία σύνενοση επιχειρήσεων) περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, από συναλλαγές που δεν επηρεάζουν ούτε τα φορολογητέα ούτε τα λογιστικά κέρδη.

Η λογιστική αξία της απαίτησης από αναβαλλόμενη φορολογία εξετάζεται κάθε ημερομηνία σύνταξης της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και μειώνεται στην έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρχουν επαρκή φορολογητέα κέρδη που θα επιτρέψουν την ανάκτηση αυτού του περιουσιακού στοιχείου εξ' ολοκλήρου ή εν μέρει.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να βρίσκονται σε ισχύ την περίοδο που θα ρευστοποιηθεί η απαίτηση ή θα διακανονιστεί η υποχρέωση. Η αναβαλλόμενη φορολογία επιβαρύνει ή ωφελεί τα αποτελέσματα της χρήσης, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκείνες που αφορούν εγγραφές κατευθείαν στην καθαρή θέση οπότε και η αναβαλλόμενη φορολογία που τις αφορά λογιστικοποιείται στην καθαρή θέση. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει ένα νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφισθούν τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν αυτές σχετίζονται με φόρους εισοδήματος επιβαλλόμενους από την ίδια φορολογική αρχή και επί πλέον η Εταιρεία προτίθεται να διακανονίσει τις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις της σε μία καθαρή βάση.



## 2.5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που συνδέονται άμεσα με την απόκτηση των στοιχείων. Επιπλέον δαπάνες προστίθενται στη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων ή καταχωρούνται ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν αναμένεται να επιφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσεως που πραγματοποιούνται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους ως εξής:

- Κτίρια	10-40 έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	5-30 έτη
- Μεταφορικά μέσα	5-20 έτη
- Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	4-25 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε τέλος χρήσεως.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Το κόστος και οι συσσωρευμένες αποσβέσεις ενός παγίου διαγράφονται κατά την πώληση ή απόσυρσή του όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση του. Κέρδη ή ζημιές από την πώληση ενσωμάτων παγίων, καθορίζονται από τη διαφορά μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται μείον τη λογιστική αναπόσβεστη αξία αυτών μείον τα έξοδα πώλησης των παγίων. Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν κατά την πώληση περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσης που πωλείται ή διαγράφεται.

## 2.6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

### 2.6.1. Λογισμικά

Τα αγοραζόμενα λογισμικά προγράμματα αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 4 έως 8 χρόνια. Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

## 2.7. Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος συμπεριλαμβάνει τα άμεσα υλικά και, όπου συντρέχει περίπτωση, τα άμεσα εργατικά κόστη και τα αναλογούντα γενικά βιομηχανικά έξοδα που πραγματοποιούνται προκειμένου να φέρουν τα αποθέματα στην παρούσα τους θέση και κατάσταση. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μηνιαίου μέσου σταθμικού κόστους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης.

Πρόβλεψη για βραδέως κινούμενα ή απαξιωμένα αποθέματα σχηματίζεται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

## 2.8. Εμπορικές απαιτήσεις

Εμπορική απαίτηση είναι το δικαίωμα της Εταιρείας σε αντάλλαγμα το οποίο είναι ανεπιφύλακτο. Ένα δικαίωμα σε αντάλλαγμα θεωρείται ανεπιφύλακτο εάν απαιτείται μόνο η πάροδος του χρόνου προκειμένου να καταστεί απαιτητή η πληρωμή του εν λόγω ανταλλάγματος. Η Εταιρεία αντιμετωπίζει λογιστικά τις εμπορικές απαιτήσεις σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 (βλέπε Σημείωση 18).

## **2.9. Συμβατικό περιουσιακό στοιχείο**

Συμβατικό περιουσιακό στοιχείο είναι το δικαίωμα της Εταιρείας σε αντάλλαγμα έναντι αγαθών ή υπηρεσιών τα οποία η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει στους πελάτες της. Όταν η Εταιρεία εκτελεί τις συμβατικές της υποχρεώσεις μεταβιβάζοντας αγαθά ή υπηρεσίες σε πελάτη προτού ο πελάτης πληρώσει το αντάλλαγμα ή προτού καταστεί απαιτητή η πληρωμή, η Εταιρεία απεικονίζει τη σύμβαση ως συμβατικό περιουσιακό στοιχείο. Η Εταιρεία αξιολογεί ένα συμβατικό περιουσιακό στοιχείο για απομείωση σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9.

## **2.10. Ταμειακά διαθέσιμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

## **2.11. Μετοχικό κεφάλαιο**

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Οι κοινές μετοχές περιλαμβάνονται στα ίδια κεφάλαια.

## **2.12. Εμπορικές υποχρεώσεις**

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία και αποτιμώνται μεταγενέστερα σύμφωνα με τη μέθοδο του αναπόσβεστου κόστους με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

## **2.13. Συμβατική υποχρέωση**

Συμβατική υποχρέωση είναι η υποχρέωση της Εταιρείας να μεταβιβάσει στους πελάτες της αγαθά ή υπηρεσίες για τα οποία η Εταιρεία έχει λάβει αντάλλαγμα (ή είναι απαιτητό ένα ποσό του ανταλλάγματος) από τον πελάτη. Όταν ο πελάτης καταβάλει αντάλλαγμα ή η Εταιρεία διατηρεί δικαίωμα επί ενός ποσού ανταλλάγματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (ήτοι εισπρακτέο), προτού η Εταιρεία μεταβιβάσει το αγαθό ή την υπηρεσία στον πελάτη, η Εταιρεία απεικονίζει τη σύμβαση ως συμβατική υποχρέωση όταν η πληρωμή πραγματοποιείται ή καθίσταται απαιτητή (όποιο από τα δύο ισχύει πρώτο).

## **2.14. Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα παρελθοντικών γεγονότων, είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης και το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επιμετρούνται στην καλύτερη δυνατή εκτίμηση στην οποία καταλήγει η Διοίκηση σε ότι αφορά στο κόστος που θα προκύψει για τον διακανονισμό της υποχρέωσης.

## **2.15. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

### **2.15.1. Αρχική Αναγνώριση**

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ενεργητικού ή μία χρηματοοικονομική υποχρέωση αναγνωρίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης της Εταιρείας, όταν η Εταιρεία καθίσταται μέρος των συμβατικών όρων του μέσου.

### **2.15.2. Αρχική Επιμέτρηση**

Η Εταιρεία επιμετρά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και τις υποχρεώσεις κατά την αρχική αναγνώριση στην εύλογη αξία πλέον/μείον τα κόστη συναλλαγής που συνδέονται με την απόκτηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού ή την έκδοση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, αντίστοιχα (άλλα από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις στην ΕΑΜΚΑ).

Η Εταιρεία αναγνωρίζει αρχικά τις εμπορικές απαιτήσεις όπου δεν περιλαμβάνεται σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης στη τιμή συναλλαγής τους.

## 2.15.3. Κατάταξη και Επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού

### 2.15.3.1. Εμπορικές Απαιτήσεις και Χρεωστικοί τίτλοι

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά ενεργητικού που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9, επιμετρούνται μετά την αρχική τους αναγνώριση στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία. Η βάση για την επιμέτρησή τους εξαρτάται τόσο από το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για την διαχείριση των χρηματοοικονομικών της στοιχείων ενεργητικού, όσο από τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών τους. Η αξιολόγηση της Εταιρείας σχετικά με το επιχειρηματικό της μοντέλο καθορίζεται σε επίπεδο χαρτοφυλακίου, η οποία αντανακλά πως ομάδες χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που διακρατούνται μέσα στο ίδιο χαρτοφυλάκιο διαχειρίζονται μαζί για να επιτευχθεί ο επιχειρηματικός στόχος της Εταιρείας, αντί κάθε μέσο χωριστά.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που δημιουργούν ταμειακές ροές, που αποτελούνται αποκλειστικά από πληρωμές κεφαλαίου και τόκων, ταξινομούνται λαμβάνοντας υπόψη το επιχειρηματικό μοντέλο διακράτησης αυτών των μέσων. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού τα οποία διακρατούνται υπό επιχειρηματικό μοντέλο με στόχο την κατοχή τους μέχρι την λήξη και την συλλογή των συμβατικών ταμειακών ροών, επιμετρούνται στο αποσβεσμένο κόστος. Εάν στο επιχειρηματικό μοντέλο υπάρχει πρόθεση κατοχής των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού ώστε να εισπράττονται οι συμβατικές ταμειακές ροές, αλλά αναμένεται η πώληση τους όταν είναι απαραίτητο (π.χ. ώστε να εκπληρωθεί μια ειδική ανάγκη ρευστότητας), τότε αυτά τα μέσα επιμετρούνται στην ΕΑΜΛΣΕ. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που διακρατούνται εντός επιχειρηματικού μοντέλου διαφορετικού από τα ανωτέρω, επιμετρούνται στην ΕΑΜΚΑ.

Η Εταιρεία έχει ένα επιχειρηματικό μοντέλο εντός του οποίου διαχειρίζεται τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, το οποίο αντανακλά τον τρόπο που η Εταιρεία τα διαχειρίζεται προκειμένου να παράγει ταμειακές ροές. Συγκεκριμένα, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού της Εταιρείας διακρατούνται εντός ενός επιχειρηματικού μοντέλου στόχος του οποίου είναι η διακράτηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού για την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών.

Σύμφωνα με αυτό τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού της Εταιρείας διακρατούνται μέχρι τη λήξη τους και εισπράττονται οι συμβατικές ταμειακές ροές τους.

Η Εταιρεία για την διενέργεια της αξιολόγησης της αν οι ταμειακές ροές θα πραγματοποιηθούν εισπράττοντας τις αντίστοιχες πληρωμές κατά την διάρκεια της ζωής του χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού, εξετάζει την συχνότητα, την αξία και το χρόνο των πωλήσεων των προηγούμενων περιόδων, τον λόγο αυτών των πωλήσεων και τις προσδοκίες της Εταιρείας αναφορικά με μελλοντικές πωλήσεις.

Εκτός από τα ανωτέρω, η Εταιρεία εξετάζει όλες τις σχετικές πληροφορίες για να αξιολογήσει το επιχειρηματικό μοντέλο, εξαιρουμένων των σεναρίων που δεν αναμένει η Εταιρεία να συμβούν, όπως το “χειρότερο σενάριο” ή το “ακραίο σενάριο”. Κατά την εκτέλεση αυτής της άσκησης, η Εταιρεία εξετάζει όλες τις διαθέσιμες και σχετικές πληροφορίες, όπως μεταξύ άλλων πως επιμετρύται η απόδοση των περιουσιακών στοιχείων και πως γίνεται η διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

Κατά την αρχική αναγνώριση ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού, η Εταιρεία καθορίζει εάν αποτελεί μέρος του υπάρχοντος επιχειρηματικού μοντέλου ή εάν αντιπροσωπεύει ένα νέο επιχειρηματικό μοντέλο.

Η Εταιρεία επαναξιολογεί το επιχειρηματικό μοντέλο σε κάθε περίοδο αναφοράς ώστε να προσδιορίσει εάν το επιχειρηματικό μοντέλο άλλαξε σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο αναφοράς. Για τις τρέχουσες περιόδους αναφοράς της τρέχουσας χρήσης, η Εταιρεία δεν εντόπισε κάποια αλλαγή στο επιχειρηματικό της μοντέλο.

### 2.15.3.2. Αναταξινόμησης

Εάν το επιχειρηματικό μοντέλο, υπό το οποίο η Εταιρεία διακρατά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά της στοιχεία, αλλάξει εξαιτίας εξωτερικών ή εσωτερικών αλλαγών οι οποίες θεωρούνται σημαντικές για την δραστηριότητα της Εταιρείας και είναι ευαπόδεικτες επέρχεται αναταξινόμηση όλων των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που έχουν επηρεαστεί. Η αναταξινόμηση εφαρμόζεται μελλοντικά της ημερομηνίας αναταξινόμησης η οποία είναι η πρώτη μέρα της πρώτης τριμηνιαίας περιόδου αναφοράς μετά την αλλαγή του επιχειρηματικού μοντέλου. Οι αναταξινόμησης αναμένονται να είναι πολύ σπάνιες. Οι επενδύσεις σε μετοχές για τις οποίες η Εταιρεία έχει επιλέξει αμετάκλητα τον προσδιορισμό σε ΕΑΜΛΣΕ και κάθε χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο το οποίο έχει προσδιοριστεί στην ΕΑΜΚΑ κατά την αρχική αναγνώριση, δεν μπορούν να αναταξινομηθούν, καθώς ο προσδιορισμός τους κατά την αρχική αναγνώριση είναι αμετάκλητος. Κατά την διάρκεια της τρέχουσας χρήσης, δεν έγιναν αναταξινόμησης καθώς δεν υπήρχε αλλαγή του επιχειρηματικού μοντέλου υπό του οποίου η Εταιρεία διακρατά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού.

### 2.15.4. Κατάταξη και Επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατατάσσονται είτε ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην ΕΑΜΚΑ είτε ως λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις (ήτοι στο αποσβεσμένο κόστος). Η Εταιρεία δεν έχει κατατάξει καμία από τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις στην ΕΑΜΚΑ.

Η Εταιρεία επιμετρά τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβεσμένο κόστος (ήτοι Λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις).

### 2.15.5. Επιμέτρηση της Απομείωσης των Χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού

Η Εταιρεία επιμετρά την πρόβλεψη ζημίας των απαιτήσεων από πελάτες ως εκτίμηση της παρούσας αξίας των υστερήσεων ταμειακών ρών κατά την διάρκεια ζωής των απαιτήσεων από πελάτες. Ως υστέρηση ταμειακών ρών νοείται η διαφορά μεταξύ των ταμειακών ρών που οφείλονται στην Εταιρεία όπως προβλέπεται συμβατικά και των ταμειακών ρών που η Εταιρεία αναμένει να εισπράξει.

Η Εταιρεία υιοθέτησε την απλοποιημένη προσέγγιση όσον αφορά την εκτίμηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών (ΑΠΖ) για τις απαιτήσεις από πελάτες. Η Εταιρεία σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, επιμετρά την πρόβλεψη ζημίας των απαιτήσεων από πελάτες σε ποσό που ισούται με τις πιστωτικές ζημίες καθ' όλη τη διάρκεια ζωής. Συνεπώς, όλες οι απαιτήσεις από πελάτες της Εταιρείας κατατάσσονται στις δυο ακόλουθες κατηγορίες:

Στάδιο 2: Επιμέτρηση των ΑΠΖ καθ' όλη τη διάρκεια ζωής - χωρίς πιστωτική απομείωση. Εάν το χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού έχει σημαντική αύξηση πιστωτικού κινδύνου από την αρχική αναγνώριση, αλλά δεν έχει ακόμη απομειωθεί, κατατάσσεται στο Στάδιο 2 και επιμετράται στις ΑΠΖ της συνολικής ζωής, που ορίζεται ως αναμενόμενη πιστωτική ζημία που οφείλεται σε όλα τα πιθανά πιστωτικά γεγονότα κατά την διάρκεια της αναμενόμενης ζωής του.

Στάδιο 3: Επιμέτρηση των ΑΠΖ για την συνολική ζωή των στοιχείων – με πιστωτική απομείωση. Εάν το χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού ορίζεται ως πιστωτικά απομειωμένο, μεταφέρεται στο Στάδιο 3 και επιμετράται στις ΑΠΖ για την συνολική ζωή του. Αντικειμενικό τεκμήριο για ένα πιστωτικά απομειωμένο χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού αποτελεί η καθυστέρηση άνω των 90 ημερών, καθώς και άλλες πληροφορίες σχετικά με σημαντικές οικονομικές δυσκολίες του χρεώστη.

Τα ακόλουθα είναι τα βασικά δεδομένα που εισάγονται για την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών της Εταιρείας, όσον αφορά τις εκτιμήσεις των ΑΠΖ της Εταιρείας:

- Άνοιγμα σε Αθέτηση (“EAD”): αντιπροσωπεύει το ποσό του ανοίγματος κατά την ημερομηνία αναφοράς.
- Πιθανότητα Αθέτησης (“PD”): Η πιθανότητα αθέτησης είναι μια εκτίμηση της πιθανότητας εντός του συγκεκριμένου χρονικού ορίζοντα. Η Εταιρεία υπολογίζει τις πιθανότητες αθέτησης, χρησιμοποιώντας ιστορικά στοιχεία, τις παραδοχές και τις μελλοντικές εκτιμήσεις.
- Ζημία σε Περίπτωση Αθέτησης (“LGD”): αντιπροσωπεύει την εκτίμηση της ζημίας που θα πραγματοποιηθεί κατά την ημερομηνία Αθέτησης. Η Ζημία σε περίπτωση αθέτησης υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ρών του μέσου που οφείλονται και των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ρών του μέσου που αναμένεται να

εισπραχθούν. Ο προσδιορισμός της Ζημίας σε περίπτωση αθέτησης εξετάζει επίσης και την επίδραση της ανάκτησης των αναμενόμενων ταμειακών ροών που προκύπτουν από τις εξασφαλίσεις που διακρατά η Εταιρεία.

Η Εταιρεία κατέχει εξασφαλίσεις ως μέσα μετρίασης του πιστωτικού κινδύνου που σχετίζονται με τις απαιτήσεις από πελάτες. Τα βασικά είδη των διακρατούμενων εξασφαλίσεων είναι:

- Μετρητά
- Εγγυητικές επιστολές
- Επιταγές

Την 31.12.2019 η Εταιρεία δεν κατείχε κάποια απαίτηση από πελάτες για την οποία να μην έχει αναγνωριστεί ΑΠΖ, λόγω της επίδρασης οποιασδήποτε αντίστοιχης εξασφάλισης.

Στο επίκεντρο της επιμέτρησης της ΑΠΖ είναι ο ορισμός της Αθέτησης. Η Εταιρεία θεωρεί γεγονός Αθέτησης όταν ο οφειλέτης είναι σε καθυστέρηση για περισσότερες από 90 ημέρες ή δεν είναι πιθανό να αποπληρώσει τις υποχρεώσεις του στην Εταιρεία λόγω οικονομικών δυσκολιών.

Η Εταιρεία επιμετρά τις ΑΠΖ σε συλλογική βάση για χαρτοφυλάκια απαιτήσεων από πελάτες με παρόμοια πιστωτικά χαρακτηριστικά. Ειδικότερα, η Εταιρεία εκτιμά τις ΑΠΖ ομαδοποιώντας τις απαιτήσεις βάσει των κοινών χαρακτηριστικών κινδύνου και των ημερών καθυστέρησης.

Επιπλέον, η Εταιρεία αξιολογεί τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες που σχετίζονται με τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού της Εταιρείας, λαμβάνοντας υπόψη πληροφορίες που αφορούν το μέλλον. Οι πληροφορίες που αφορούν το μέλλον ενσωματώνονται στο μοντέλο των ΑΠΖ μέσω της εξέτασης διάφορων εσωτερικών και εξωτερικών πηγών της πραγματικής οικονομικής πληροφορίας και των οικονομικών προβλέψεων.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει την σχετιζόμενη πρόβλεψη ζημίας σε κάθε ημερομηνία αναφοράς.

## **2.16. Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Οι λογιστικές αξίες των στοιχείων μακροπρόθεσμου ενεργητικού ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσής του καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως. Εύλογη αξία μείον έξοδα πώλησης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από τη πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία του ενεργητικού ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύναται να προσδιοριστούν ξεχωριστά.

## **2.17. Διανομή μερισμάτων**

Διανομή μερίσματος αναγνωρίζεται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

## **2.18. Χρηματοοικονομικά έξοδα**

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως με την πραγματοποίησή τους.

## **2.19. Στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων**

Τα ποσά που εμπεριέχονται στις Οικονομικές Καταστάσεις έχουν στρογγυλοποιηθεί σε χιλιάδες Ευρώ. Διαφορές που ενδέχεται να υπάρχουν οφείλονται σε αυτές τις στρογγυλοποιήσεις.

## 2.20. Αναταξινομήσεις Κονδυλίων

Έγιναν μερικές αναταξινομήσεις κονδυλίων σε κονδύλια της “Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων” της προηγούμενης συγκριτικής χρήσης 2018, ώστε αυτά να καταστούν συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα της τρέχουσας χρήσης. Οι αναταξινομήσεις αυτές αφορούν σε μεταφορά 1,26 εκ από τα “Έξοδα διάθεσης” στο “Κόστος πωληθέντων”. Οι αναταξινομήσεις αυτές δεν είχαν καμία επίδραση στα Καθαρά Αποτελέσματα και στα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας.

## 3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες έχουν ως εξής:

### 3.1. Φόρος εισοδήματος

Απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος και αναβαλλόμενη φορολογία διότι υπάρχουν συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές και νόμους που αναμένεται να ισχύουν όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα πραγματοποιηθούν ή οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις θα αποπληρωθούν, όπως αυτοί (οι μελλοντικοί φορολογικοί συντελεστές) είναι γνωστοί κατά την ημερομηνία σύνταξης της κατάστασης οικονομικής θέσης. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση και επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης. Με βάση τα παραπάνω, είναι φανερό ότι η ακρίβεια της εκτίμησης της αναβαλλόμενης φορολογίας, εξαρτάται από σειρά παραγόντων που είτε βρίσκονται εκτός ελέγχου της Εταιρείας (π.χ. μεταβολή φορολογικών συντελεστών, μεταβολές στη φορολογική νομοθεσία που ενδεχομένως επηρεάζουν τη φορολογική βάση των περιουσιακών στοιχείων, ή τις κατηγορίες των προσωρινών διαφορών), είτε βασίζονται σε προβλέψεις για την μελλοντική πορεία της επιχείρησης που εξ ορισμού ενέχουν σημαντικό κίνδυνο. Η αναβαλλόμενη φορολογία επανεκτιμάται σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος της κατάστασης οικονομικής θέσης και τυχόν ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της αντίστοιχης χρήσης.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις από αναμενόμενους φορολογικούς ελέγχους, βάσει εκτιμήσεων για το εάν θα επιβληθούν επιπλέον φόροι. Εάν το τελικό αποτέλεσμα του ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικώς αναγνωρισθέν, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της χρήσης.

### 3.2. Επίδικες Υποθέσεις

Η Εταιρεία αναγνωρίζει πρόβλεψη για επίδικες υποθέσεις βάσει στοιχείων από τη Νομική της Υπηρεσία.

Άλλες πηγές αβεβαιότητας, σχετικές με τις παραδοχές της Διοίκησης, αποτελεί η εκτίμηση σχετικά με την ωφέλιμη ζωή των παγίων στοιχείων και η πρόβλεψη για τους επισφαλείς πελάτες.

#### 4. Κύκλος εργασιών

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών είναι ως κάτωθι:

Ποσά σε χιλ. €	1/1- 31/12/2019	1/1- 31/12/2018
Πωλήσεις Εμπορευμάτων	302.179	304.051
Πωλήσεις Υπηρεσιών	4.805	4.181
<b>Σύνολο</b>	<b>306.984</b>	<b>308.232</b>

#### 5. Έξοδα ανά κατηγορία

Ποσά σε χιλ. €	Σημείωση	1/1- 31/12/2019	1/1- 31/12/2018
Παροχές σε εργαζομένους	7	17	-
Αποσβέσεις ενσώματων περιουσιακών στοιχείων	13	60	52
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης παγίων	15	1.149	-
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		117	109
Μισθώματα βάσει λειτουργικών μισθώσεων		2.149	2.870
Έξοδα για τη χρήση σημάτων		1.685	2.177
Ασφάλιστρα		48	50
Φόροι-Τέλη		207	182
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις		1	102
Μεταφορικά και έξοδα ταξιδίων		98	101
Αμοιβές διαχειριστών πρατηρίων		11.853	10.415
Λοιπές αμοιβές & έξοδα τρίτων		1.663	1.733
Έξοδα προβολής και διαφήμισης		54	65
Λοιπά		2.359	2.344
<b>Σύνολο</b>		<b>21.460</b>	<b>20.201</b>

Στις αμοιβές και έξοδα τρίτων περιλαμβάνονται και αμοιβές των νόμιμων ελεγκτών συνολικού ποσού € 59 χιλιάδες, για την χρήση 2019 (2018: € 71 χιλιάδες).

Τα λειτουργικά έξοδα κατανέμονται ως κάτωθι στις λειτουργίες :

Κατανομή ανά λειτουργία:	1/1- 31/12/2019	1/1- 31/12/2018
Κόστος πωληθέντων	37	-
Έξοδα διάθεσης	21.048	19.875
Έξοδα διοίκησης	375	326
<b>Σύνολο</b>	<b>21.460</b>	<b>20.201</b>

## 6. Παροχές σε εργαζομένους

Ποσά σε χιλ. €	1/1- 31/12/2019	1/1- 31/12/2018
Μισθοί και ημερομίσθια	13	-
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	4	-
<b>Σύνολο</b>	<b>17</b>	<b>-</b>

## 7. Λοιπά έσοδα

Ποσά σε χιλ. €	1/1- 31/12/2019	1/1- 31/12/2018
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	213	233
<b>Σύνολο</b>	<b>213</b>	<b>233</b>

## 8. Λοιπά κέρδη/ (ζημιές)

Ποσά σε χιλ. €	1/1- 31/12/2019	1/1- 31/12/2018
Λοιπά κέρδη/ (ζημιές)	(176)	(62)
<b>Σύνολο</b>	<b>(176)</b>	<b>(62)</b>

## 9. Χρηματοοικονομικά έξοδα

Ποσά σε χιλ. €	1/1- 31/12/2019	1/1- 31/12/2018
Τόκοι χρηματοδοτικών μίσθωσεων	181	-
Προμήθειες τραπεζών και συναφή έξοδα	1.309	1.558
<b>Σύνολο</b>	<b>1.490</b>	<b>1.558</b>

## 10. Φόρος εισοδήματος

Ποσά σε χιλ. €	1/1- 31/12/2019	1/1- 31/12/2018
Φόρος εισοδήματος τρέχουσας χρήσης	1.448	1.101
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	(9)	55
Τέλος επιτηδεύματος	-	56
Αναβαλλόμενος φόρος	(26)	(10)
<b>Σύνολο</b>	<b>1.413</b>	<b>1.202</b>

Για τη χρήση 2019 προέκυψε φόρος εισοδήματος € 1.448 χιλιάδες ενώ για τη χρήση 2018 προέκυψε φόρος εισοδήματος € 1.101 χιλιάδες.

Στη χρήση 2018 το ποσό € 56 χιλιάδες αφορά πρόβλεψη για τέλος επιτηδεύματος του Ν. 3986/2011 όπως τροποποιήθηκε από το Ν4110/2013.



Στην αναβαλλόμενη φορολογία για το 2019 και το 2018 προέκυψε έσοδο φόρου € 26 χιλιάδων και € 10 χιλιάδων αντίστοιχα.

Για το 2019 προέκυψαν διαφορές φορολογικού ελέγχου έσοδο € 9 χιλιάδων από τη δήλωση φορολογίας εισοδήματος του 2018. Για το 2018 προέκυψαν διαφορές φορολογικού ελέγχου έξοδο € 55 χιλιάδων από τη δήλωση φορολογίας εισοδήματος του 2017.

Ο φόρος εισοδήματος για τη χρήση 2019 σύμφωνα με τον Ν. 4646/2019 (ΦΕΚ 201/Α/12.12.2019) υπολογίστηκε προς 24% ενώ για τη χρήση 2018 σύμφωνα με τον Ν. 4334/2015 (ΦΕΚ Α'80/16.07.2015) υπολογίστηκε προς 29% επί του φορολογητέου κέρδους.

Ο φόρος εισοδήματος της χρήσης της Εταιρείας προκύπτει αφού υπολογιστούν πάνω στο λογιστικό κέρδος οι κάτωθι φορολογικές επιδράσεις:

<i>Ποσά σε χιλ. €</i>	<b>1/1- 31/12/2019</b>	<b>1/1- 31/12/2018</b>
<b>Κέρδη προ φόρων/(Ζημιές) προ φόρων</b>	<b>5.336</b>	<b>3.487</b>
Φόρος υπολογισμένος με βάση ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές	1.281	1.012
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	(9)	55
Τέλος επιτηδεύματος	-	56
Έξοδα μη εκπεστέα φορολογικά	61	46
Λοιπά	80	33
<b>Σύνολο</b>	<b>1.413</b>	<b>1.202</b>

## 11. Μερίσματα

Τα μερίσματα προτείνονται από την διοίκηση στο τέλος κάθε χρήσης και τελούν υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Στη χρήση του 2019 δεν διανεμήθηκαν μερίσματα, ενώ για τη χρήση 2018 είχε διανεμηθεί μέρισμα € 6.000 χιλιάδων.

## 12. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Η κίνηση των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας κατά την χρήση 2018 και κατά την χρήση 2019 παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

<i>Ποσά σε χιλ. €</i>	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
<b>Κόστος</b>				
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2018</b>	<b>181</b>	<b>318</b>	<b>721</b>	<b>1.220</b>
Προσθήκες	1		22	23
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>182</b>	<b>318</b>	<b>743</b>	<b>1.243</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019</b>	<b>182</b>	<b>318</b>	<b>743</b>	<b>1.243</b>
Προσθήκες		113	17	130
Μειώσεις		(22)		(22)
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>182</b>	<b>409</b>	<b>760</b>	<b>1.351</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>				
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2018</b>	<b>87</b>	<b>181</b>	<b>634</b>	<b>903</b>
Αποσβέσεις	15	15	22	52
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>102</b>	<b>196</b>	<b>656</b>	<b>954</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019</b>	<b>102</b>	<b>196</b>	<b>656</b>	<b>954</b>
Αποσβέσεις	15	21	24	60
Μειώσεις		(20)	-	(20)
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>117</b>	<b>197</b>	<b>680</b>	<b>994</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>80</b>	<b>122</b>	<b>87</b>	<b>289</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>65</b>	<b>212</b>	<b>80</b>	<b>357</b>

### 13. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Η κίνηση των άυλων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας κατά την χρήση 2018 και κατά την χρήση 2019 παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε χιλ. €	Λογισμικό	Σύνολο
<b>Κόστος</b>		
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2018</b>	<b>91</b>	<b>91</b>
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>91</b>	<b>91</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019</b>	<b>91</b>	<b>91</b>
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>91</b>	<b>91</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>		
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2018</b>	<b>90</b>	<b>90</b>
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>90</b>	<b>90</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019</b>	<b>90</b>	<b>90</b>
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>90</b>	<b>90</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

### 14. Δικαιώματα χρήσης παγίων

Η κίνηση των δικαιωμάτων χρήσης παγίων της Εταιρείας κατά την κατά την περίοδο 1/1/2019 – 31/12/2019 παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε χιλ. €	Οικόπεδα - κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Σύνολο
<b>Κόστος</b>			
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019</b>	<b>5.881</b>	<b>513</b>	<b>6.394</b>
Προσθήκες	777	6	783
Μειώσεις	(120)	-	(120)
Ανακατανομές	(557)	557	-
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>5.981</b>	<b>1.076</b>	<b>7.057</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>			
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019</b>	-	-	-
Αποσβέσεις	1.041	108	1.149
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>1.041</b>	<b>108</b>	<b>1.149</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία την 1 Ιανουαρίου 2019</b>	<b>5.881</b>	<b>513</b>	<b>6.394</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>4.940</b>	<b>968</b>	<b>5.908</b>

Η Εταιρεία μισθώνει οικόπεδα και κτίρια με σκοπό την λειτουργία δικτύου πρατηρίων πώλησης υγρών καυσίμων και καταστημάτων λιανικής πώλησης, καθώς επίσης και για την χρησιμοποίηση αυτών για την στέγαση των διοικητικών του μονάδων, ενώ μισθώνει και μηχανολογικό εξοπλισμό.

## 15. Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι κυριότερες απαιτήσεις και υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία που λογιστικοποιήθηκαν καθώς και οι κινήσεις τους κατά την διάρκεια των χρήσεων 2018 και 2019 είναι οι εξής:

Ποσά σε χιλ. €	Χρέωση/ (πίστωση)		Χρέωση/ (πίστωση)			
	Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2018	στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018	Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019
<b>Αναβαλλόμενη φορολογία από:</b>						
Διαφορά φορολογικής και λογιστικής βάσης των πάγιων περιουσιακών στοιχείων	(34)	-	(34)	(34)	2	(32)
Λοιπές προσωρινές διαφορές μεταξύ φορολογικής και λογιστικής βάσης	117	10	127	127	24	151
<b>Σύνολο</b>	<b>83</b>	<b>10</b>	<b>93</b>	<b>93</b>	<b>26</b>	<b>119</b>

Παρακάτω είναι η ανάλυση του υπολοίπου της αναβαλλόμενης φορολογίας πριν τον συμψηφισμό για λόγους παρουσίασης:

Ποσά σε χιλ. €	31/12/2019	31/12/2018
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:	(32)	(34)
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:	151	127
<b>Σύνολο</b>	<b>119</b>	<b>93</b>

## 16. Αποθέματα

Ποσά σε χιλ. €	31/12/2019	31/12/2018
Εμπορεύματα	5.404	5.447
<b>Σύνολο</b>	<b>5.404</b>	<b>5.447</b>

## 17. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Οι πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις της Εταιρείας αποτελούνται κυρίως από απαιτήσεις από την πώληση αγαθών. Ακολουθεί ανάλυση πελατών και λοιπών βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων:

Ποσά σε χιλ. €	31/12/2019	31/12/2018
Πελάτες από εμπορικές δραστηριότητες	1.051	1.052
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(662)	(660)
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη (σημ.28)	724	520
<b>Τελικές εμπορικές απαιτήσεις</b>	<b>1.113</b>	<b>912</b>
Προκαταβεβλημένοι & Λοιποί Φόροι	9	9
Τρέχουσες Φορολογικές Απαιτήσεις	-	5
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη (σημ.28)	5	29
Προπληρωθέντα έξοδα	29	20
Λοιπές απαιτήσεις	4.329	3.965
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς λοιπές απαιτήσεις	(117)	(118)
<b>Σύνολο</b>	<b>5.368</b>	<b>4.822</b>

Το σύνολο των απαιτήσεων της Εταιρείας για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου του 2019 είναι σε Ευρώ. Το ίδιο ισχύει και για την συγκριτική περίοδο.

Η μέση πιστωτική περίοδος που προκύπτει από την πώληση αγαθών για την Εταιρεία είναι 6 ημέρες, ενώ για το 2018 ήταν 6,5 ημέρες. Μετά την προκαθορισμένη πιστωτική περίοδο χρεώνεται τόκος κατά περίπτωση.

Η Εταιρεία, δεδομένης της εφαρμογής της απλοποιημένης προσέγγισης του ΔΠΧΑ 9, υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές πάντοτε σε ποσό που αντιπροσωπεύει υστερήσεις ταμειακών ροών καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των χρηματοοικονομικών απαιτήσεων τους σταθμισμένες με το κίνδυνο να γίνει αθέτηση. Κατά συνέπεια αυτού οι απαιτήσεις από πελάτες και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις ταξινομούνται είτε στο στάδιο 2, είτε στο στάδιο 3.

Για την μέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, οι πελάτες και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις έχουν ομαδοποιηθεί με βάση τα πιστωτικά χαρακτηριστικά και την ενηλικίωση τους (ημέρες καθυστέρησης) κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η μέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών βασίζεται σε συγκεκριμένες παραμέτρους πιστωτικού κινδύνου (δηλ. πιθανότητα αθέτησης (Probability of Default-PD), ζημιά σε περίπτωση αθέτησης (Loss Given Default-LGD) οι οποίες υπολογίζονται κατόπιν ανάλυσης ιστορικών δεδομένων, των υφιστάμενων συνθηκών της αγοράς καθώς και μελλοντικών εκτιμήσεων που εκτελούνται στο τέλος της εκάστοτε περιόδου αναφοράς.

Πριν γίνει αποδεκτός ένας νέος πελάτης, η Εταιρεία χρησιμοποιεί εξωτερικές πιστωτικές πληροφορίες για να εκτιμήσει την πιστοληπτική ικανότητα και φερεγγυότητα του νέου πελάτη και να ορίσει έτσι το πιστωτικό όριό του. Τα πιστωτικά όρια επανεξετάζονται και εάν κριθεί απαραίτητο, αναθεωρούνται, σε περιοδική βάση.

Δεν υπήρξε καμία αλλαγή στις τεχνικές εκτίμησης ή στις σημαντικές παραδοχές που έγιναν για την εκτίμηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών κατά τη διάρκεια της τρέχουσας περιόδου αναφοράς.

Οι ακόλουθοι πίνακες απεικονίζουν το προφίλ πιστωτικού κινδύνου των πελατών και λοιπών βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων βάσει του σχετικού πίνακα προβλέψεων της Εταιρείας.

**Ανάλυση ενηλικίωσης ληξιπρόθεσμων υπολοίπων πελατών/χρεωστών**

Ποσά σε χιλ. €	Μη Ληξιπρόθεσμο					Σύνολο
<b>31 Δεκεμβρίου 2019</b>	υπόλοιπο	0-30 ημέρες	30-60 ημέρες	60-90 ημέρες	90+ ημέρες	
Αναμενόμενο ποσοστό πιστωτικής Ζημιάς	2,78%	1,07%	5,95%	8,61%	55,57%	12,67%
Αναμενόμενο ποσό σε αθέτηση	4.806	71	108	17	1.145	6.147
Αναμενόμενη πιστωτική ζημιά	134	1	6	2	636	779
						<b>5.368</b>

**Ανάλυση ενηλικίωσης ληξιπρόθεσμων υπολοίπων πελατών/χρεωστών**

Ποσά σε χιλ. €	Μη Ληξιπρόθεσμο					Σύνολο
<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>	υπόλοιπο	0-30 ημέρες	30-60 ημέρες	60-90 ημέρες	90+ ημέρες	
Αναμενόμενο ποσοστό πιστωτικής Ζημιάς	0,03%	1,75%	2,30%	7,37%	57,93%	13,90%
Αναμενόμενο ποσό σε αθέτηση	4.092	57	56	65	1.330	5.600
Αναμενόμενη πιστωτική ζημιά	1	1	1	5	770	778
						<b>4.822</b>

Η μεταβολή της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε χιλ. €

<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2018</b>	<b>623</b>
Επίδραση αλλαγής λογιστικών πολιτικών (υιοθέτηση Δ.Π.Χ.Α. 9)	53
<b>Προσαρμοσμένο υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019</b>	<b>676</b>
Πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες	102
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>778</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019</b>	<b>778</b>
Πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες	1
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>779</b>

## 18. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αποτελούνται από βραχυπρόθεσμες καταθέσεις και διαθέσιμα στο ταμείο.

Ποσά σε χιλ. €	31/12/2019	31/12/2018
Διαθέσιμα στο ταμείο	1.056	534
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	684	1.442
<b>Σύνολο</b>	<b>1.740</b>	<b>1.976</b>

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα κατά την τρέχουσα και προηγούμενη χρήση είναι εκφρασμένα σε Ευρώ.

## 19. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας την 31/12/2019 ανέρχεται € 1.175 χιλιάδες, παρέμεινε αμετάβλητο από την 31/12/2018 και αποτελείται από 23.500 μετοχές, ονομαστικής αξίας € 50,00 εκάστη.

## 20. Αποθεματικά

Η μεταβολή των αποθεματικών παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα

Ποσά σε χιλ. €	Τακτικό αποθεματικό	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2018</b>	<b>392</b>	<b>392</b>
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>392</b>	<b>392</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019</b>	<b>392</b>	<b>392</b>
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>392</b>	<b>392</b>

### Τακτικό αποθεματικό

Το Τακτικό Αποθεματικό σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Νομοθεσίας (4548/2018, άρθρα 158 και 159) κατά την οποία ποσό τουλάχιστον ίσο με το 5% των ετησίων καθαρών (μετά φόρων) κερδών, είναι υποχρεωτικό να μεταφερθεί στο Τακτικό Αποθεματικό μέχρι το ύψος του να φθάσει το ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Το Τακτικό Αποθεματικό μπορεί να χρησιμοποιηθεί για κάλυψη ζημιών μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, και ως εκ τούτου δε μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο λόγο.

## 21. Προβλέψεις

Ποσά σε χιλ. €	31/12/2019	31/12/2018
Προβλέψεις για επίδικες υποθέσεις	24	7
<b>Σύνολο</b>	<b>24</b>	<b>7</b>

## 22. Μισθώσεις

Οι κινήσεις των δικαιωμάτων χρήσης παγίων της Εταιρείας παρουσιάζονται αναλυτικά στη Σημείωση 15.

Παρακάτω παρουσιάζονται οι υποχρεώσεις μισθώσεων της Εταιρείας και η κίνηση τους για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019:

Ποσά σε χιλ. €	
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019</b>	<b>6.394</b>
Προσθήκες μισθώσεων	664
Τόκοι	181
Πληρωμές	(1.224)
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>6.015</b>

Ποσά σε χιλ. €	31/12/2019
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις	1.002
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις	5.013
<b>Σύνολο υποχρεώσεων μισθώσεων</b>	<b>6.015</b>

Οι μισθώσεις είναι αποπληρωτέες ως ακολούθως:	
Άμεσα ή εντός ενός έτους	1.002
Εντός του δεύτερου έτους	1.121
Από 3 έως και 5 χρόνια	2.063
Μετά από 5 χρόνια	2.694
Μείον: Προεξοφληση	(865)
<b>Σύνολο υποχρεώσεων μισθώσεων</b>	<b>6.015</b>

Τα ποσά που αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων για την Εταιρεία παρουσιάζονται στους ακόλουθους πίνακες:

Ποσά σε χιλ. €	
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης	1.149
Τόκοι μισθώσεων	181
Έξοδα βραχυχρόνιων μισθώσεων	2.114
Έξοδα μισθώσεων χαμηλής αξίας	35
<b>Σύνολο</b>	<b>3.479</b>

## 23. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις κατά την τρέχουσα και προηγούμενη χρήση αφορούν κυρίως σε εγγυήσεις που έχουν ληφθεί από διαχειριστές πρατηρίων.

Ποσά σε χιλ. €	31/12/2019	31/12/2018
Δοσμένες εγγυήσεις	2	2
<b>Σύνολο</b>	<b>2</b>	<b>2</b>

## 24. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές και οι λοιπές υποχρεώσεις αφορούν κυρίως αγορές και λειτουργικά κόστη.

Ποσά σε χιλ. €	31/12/2019	31/12/2018
Προμηθευτές	912	797
Προκαταβολές πελατών	61	66
Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένα μέρη (σημ.28)	1.150	5.078
Δεδουλευμένα έξοδα	521	624
Λοιπές υποχρεώσεις	70	139
<b>Σύνολο</b>	<b>2.714</b>	<b>6.704</b>

Η μέση πιστωτική περίοδος για τις αγορές είναι 6 ημέρες, ενώ για το 2018 ήταν 8 ημέρες. Η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι το υπόλοιπο των λειτουργικών υποχρεώσεων που απεικονίζεται στις οικονομικές καταστάσεις προσεγγίζει την εύλογη αξία τους. Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις κατά την τρέχουσα και προηγούμενη χρήση είναι εκφρασμένες σε Ευρώ.

## 25. Φορολογικές υποχρεώσεις

Κατά την τρέχουσα χρήση προκύπτουν φορολογικές υποχρεώσεις ύψους € 357 χιλιάδων και αφορούν σε φόρο εισοδήματος για το 2019 € 1.448 χιλιάδες, μειωμένο κατά το ποσό της προκαταβολής φόρου εισοδήματος ποσού € 1.091 χιλιάδες.

Αντίστοιχα για την χρήση του 2018 προέκυψαν φορολογικές υποχρεώσεις ύψους € 41 χιλιάδων και αφορούσαν φόρο εισοδήματος της χρήσης € 1.101 χιλιάδες, μειωμένο κατά το ποσό της προκαταβολής φόρου εισοδήματος ποσού € 1.116 χιλιάδες, τέλος επιτηδεύματος € 56 χιλιάδες.

## 26. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις/ Εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις

Την 31.12.2019 υφίστανται επίδικες απαιτήσεις τρίτων κατά της Εταιρείας συνολικού ποσού € 101 χιλιάδων περίπου οι οποίες αφορούν σε υποχρεώσεις σχετιζόμενες με την εμπορική δραστηριότητα της Εταιρείας.

Οι νομικοί σύμβουλοι εκτιμούν ότι η τελική υποχρέωση της εταιρείας θα ανέλθει στο ποσό των € 24 χιλιάδων περίπου. Για το ποσό που αναμένουν οι νομικοί σύμβουλοι να καταστεί καταβλητέο έχει σχηματιστεί πρόβλεψη.

Επίσης υπάρχουν επίδικες απαιτήσεις της Εταιρείας κατά τρίτων συνολικού ποσού € 6,2 εκατομμυρίων περίπου.

Από την χρήση 2011 και μετά η εταιρεία ελέγχεται από τον εκλεγμένο κατά Κ.Ν. 2190/1920 τακτικό ελεγκτή, σύμφωνα με το άρθρο 82 του ν. 2238/1994 και άρθρο 65Α ν.4174/13 και έχουν εκδοθεί οι σχετικές Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης. Σε κάθε περίπτωση και σύμφωνα με την ΠΟΛ.1006/05.01.2016 δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης. Συνεπώς οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο. Ωστόσο εκτιμάται από την διοίκηση της Εταιρείας ότι τα αποτελέσματα από τέτοιους μελλοντικούς ελέγχους από τις φορολογικές αρχές, αν τελικά πραγματοποιηθούν, δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση της Εταιρείας.

Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων ο έλεγχος φορολογικής συμμόρφωσης της Εταιρείας από τον τακτικό ελεγκτή της χρήσης 2019 δεν έχει ολοκληρωθεί. Ωστόσο δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικές περαιτέρω επιβαρύνσεις.



## 27. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι κατωτέρω συναλλαγές, αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:

### i) Συναλλαγές

Ποσά σε χιλ. €	1/1- 31/12/2019	1/1- 31/12/2018
<b>Πωλήσεις υπηρεσιών και αγαθών:</b>		
Προς μητρική	335	340
Προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	217	213
<b>Σύνολο</b>	<b>552</b>	<b>553</b>
<b>Αγορές υπηρεσιών και αγαθών:</b>		
Από μητρική	278.388	283.306
Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	6.652	6.270
<b>Σύνολο</b>	<b>285.040</b>	<b>289.576</b>

Οι υπηρεσίες από και προς συνδεδεμένα μέρη, καθώς και οι πωλήσεις και αγορές αγαθών, γίνονται σύμφωνα με τους συνήθεις εμπορικούς όρους. Τα λοιπά συνδεδεμένα μέρη αφορούν κυρίως σε συγγενείς εταιρείες και εταιρείες στις οποίες συμμετέχει και ασκεί ουσιώδη επιρροή ο βασικός μέτοχος της Εταιρείας.

### ii) Υπόλοιπα τέλους χρήσης που προέρχονται από πωλήσεις-αγορές αγαθών/υπηρεσιών

Ποσά σε χιλ. €	1/1- 31/12/2019	1/1- 31/12/2018
<b>Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη:</b>		
Από μητρική	267	344
Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	462	205
<b>Σύνολο</b>	<b>729</b>	<b>549</b>
<b>Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη:</b>		
Προς μητρική	790	4.735
Προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	360	343
<b>Σύνολο</b>	<b>1.150</b>	<b>5.078</b>

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη έχουν γίνει με τους συνήθεις εμπορικούς όρους που ακολουθεί η Εταιρεία για αντίστοιχες συναλλαγές με τρίτους.

## 28. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η διοίκηση της Εταιρείας έχει αξιολογήσει τις επιπτώσεις στην διαχείριση οικονομικών κινδύνων που μπορεί να προκύψουν λόγω της γενικότερης κατάστασης του επιχειρηματικού περιβάλλοντος στην Ελλάδα. Γενικότερα όπως αναφέρεται και κατωτέρω στην διαχείριση των επιμέρους κινδύνων, δεν θεωρεί ότι τυχόν αρνητικές εξελίξεις στην Ελληνική οικονομία θα επηρεάσουν σημαντικά την ομαλή λειτουργία της Εταιρείας.

### 28.1. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, κίνδυνο ταμειακών ροών και εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων και κίνδυνο τιμών), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική επίδραση της μεταβλητότητας των χρηματοπιστωτικών αγορών στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας. Συνοπτικά, οι μορφές χρηματοοικονομικών κινδύνων που προκύπτουν αναλύονται κατωτέρω.

## 28.1.1. Κίνδυνος αγοράς

### Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην ελληνική αγορά και οι συναλλαγές της διενεργούνται στο πρωτεύον νόμισμα του οικονομικού της περιβάλλοντος που είναι το Ευρώ. Συνεπώς, η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικό κίνδυνο.

### Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Η Εταιρεία λόγω της φύσης των συναλλαγών της σε μετρητά, διατηρεί σχετικά υψηλά ρευστά διαθέσιμα, συνεπώς δεν συντρέχει λόγος δανεισμού και κίνδυνος από τη μεταβολή των επιτοκίων.

### Κίνδυνος τιμής

Η έκθεση της Εταιρείας στον κίνδυνο διακύμανσης των τιμών του πετρελαίου είναι σχετικά περιορισμένη λόγω της υψηλής κινητικότητας των αποθεμάτων της και λόγω της πολιτικής της να ρυθμίζει τα αποθέματα στα κατώτερα δυνατά επίπεδα.

## 28.1.2. Πιστωτικός κίνδυνος

Αναφορικά με τον πιστωτικό κίνδυνο που σχετίζεται από τις τοποθετήσεις των διαθεσίμων, επισημαίνεται ότι η Εταιρεία συνεργάζεται μόνο με χρηματοοικονομικούς οργανισμούς που έχουν υψηλό δείκτη πιστοληπτικής ικανότητας.

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Η πολιτική της έγκειται στο να εξασφαλίσει ότι οι πωλήσεις γίνονται στην πλειοψηφία σε πελάτες λιανικής τοις μετρητοίς.

## 28.1.3. Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία συντάσσει και παρακολουθεί σε μηνιαία βάση πρόγραμμα ταμειακών ροών που περιλαμβάνει τόσο τις λειτουργικές όσο και τις επενδυτικές χρηματοροές.

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση από τράπεζες εσωτερικού ή μέσω του Ομίλου από τράπεζες εξωτερικού. Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς την Εταιρεία, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμειακών διαθεσίμων.

Ο παρακάτω πίνακας αναλύει τις υποχρεώσεις της Εταιρείας σύμφωνα με το χρονικό υπόλοιπο από την ημερομηνία κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης μέχρι τη συμβατική ημερομηνία λήξης. Τα ποσά που εμφανίζονται αφορούν τις συμβατικές υποχρεώσεις.

Ποσά σε χιλ. €						
31/12/2019	Συνολικό μέσο επιτόκιο	Λιγότερο από 1 έτος	Από 1 έως 2 έτη	Από 2 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη	
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	0,00%	2.714	-	-	-	-
Μισθώσεις	3,40%	1.002	972	1.731	2.310	
Τόκοι	-	173	149	332	384	

  

31/12/2018	Συνολικό μέσο επιτόκιο	Λιγότερο από 1 έτος	Από 1 έως 2 έτη	Από 2 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη	
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	0,00%	6.704	-	-	-	-

## 28.2. Διαχείριση κινδύνων κεφαλαίου

Οι στόχοι της Εταιρείας σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας της στο μέλλον και να διατηρήσει ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου.

## 28.3. Προσδιορισμός των εύλογων αξιών

Η Εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της χρηματοοικονομικά στοιχεία που διαπραγματεύονται σε ενεργές χρηματαγορές (π.χ. παράγωγα, μετοχές, ομόλογα, αμοιβαία κεφάλαια). Η ονομαστική αξία μείον προβλέψεις για επισφάλειες των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες, εκτιμάται ότι αποτελεί και την εύλογη αξία αυτών.

Η ονομαστική αξία των λοιπών βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων μείον προβλέψεις απομείωσης, εκτιμάται ότι προσεγγίζει την εύλογη τους αξία.

## 29. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Η εξάπλωση της επιδημίας του Covid-19 αναμένεται να επηρεάσει το σύνολο της παγκόσμιας και ελληνικής οικονομίας άρα συνεπώς και τις οικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας για το οικονομικό έτος 2020. Το μέγεθος των επιπτώσεων θα εξαρτηθεί από παράγοντες όπως είναι η διάρκεια της επιδημίας, η πιθανή επανεμφάνισή της αργότερα μέσα στο έτος, η διάρκεια των ισχύοντων περιοριστικών μέτρων και η πιθανή λήψη επιπρόσθετων, καθώς και οι οικονομικές συνέπειες στους άλλους κλάδους της οικονομίας μετά το πέρας της. Συνεπώς ο οικονομικός αντίκτυπος του Covid-19 στις δραστηριότητες και γενικότερα στην οικονομική θέση της Εταιρείας είναι αβέβαιος τη δεδομένη χρονική στιγμή και δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εγκρίθηκαν κατά τη συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου στις 9 Ιουνίου 2020.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Δ.Σ.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ  
ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Κ. ΣΕΡΒΗΣ  
ΑΔΤ ΑΚ 221732

ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ Ν. ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΑΔΤ ΑΑ 075307/2005

ΜΠΑΛΕΖΟΣ Π. ΣΠΥΡΙΔΩΝ  
ΑΔΤ ΑΒ 340097

ΓΕΜΕΛΙΑΡΗΣ Ν. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΑΔΤ ΑΝ 076436

ΤΣΙΦΟΤΟΥΔΗΣ Α. ΣΤΕΡΓΙΟΣ  
ΑΔΤ ΑΗ 554729  
ΑΡ.ΑΔ.ΟΕΕ 0104838/22.07.2015

## ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ

### ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ

#### «ΜΥΡΤΕΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΕΩΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ»

**ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Δημήτριος Κ. Σέρβης θέτει προς έγκριση στην Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της, την Έκθεση Διαχείρισεως που καταρτίστηκε για τη χρήση 01.01.2019 - 31.12.2019.

### 1. Απολογισμός Εργασιών της Εταιρείας

Τα οικονομικά μεγέθη της Εταιρείας κατά τη χρήση του 2019 σε σύγκριση με την αντίστοιχη του 2018, κινήθηκαν ως εξής:

Ποσά σε χιλ. €	1/1-	1/1-	Μεταβολή	
	31/12/2019	31/12/2018	Ποσό	%
<b>Κύκλος εργασιών</b>	306.984	308.232	(1.248)	(0,41%)
Κόστος πωληθέντων (προ αποσβέσεων)	(278.768)	(283.158)	(4.390)	(1,55%)
<b>Μεικτά αποτελέσματα</b>	<b>28.216</b>	<b>25.074</b>	<b>3.142</b>	<b>12,53%</b>
Έξοδα διάθεσης (προ αποσβέσεων)	(19.851)	(19.824)	27	0,14%
Έξοδα διοίκησης (προ αποσβέσεων)	(370)	(326)	44	13,50%
Λοιπά έσοδα	213	233	(20)	(8,58%)
Λοιπά κέρδη/ (ζημιές)	(176)	(62)	114	183,87%
<b>Κέρδη προ Τόκων, Αποσβέσεων &amp; Φόρων (ΕΒΙΤΔΑ)</b>	<b>8.032</b>	<b>5.095</b>	<b>2.937</b>	<b>57,65%</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(1.490)	(1.558)	(68)	(4,37%)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	2	2	-	-
<b>Κέρδη προ Αποσβέσεων και Φόρων</b>	<b>6.544</b>	<b>3.539</b>	<b>3.005</b>	<b>84,91%</b>
Αποσβέσεις	(1.209)	(52)	1.157	2225,00%
<b>Καθαρά κέρδη περιόδου προ φόρων</b>	<b>5.335</b>	<b>3.487</b>	<b>1.848</b>	<b>53,00%</b>
Φόρος εισοδήματος	(1.413)	(1.202)	211	17,55%
<b>Καθαρά κέρδη/(ζημιές) χρήσης μετά από φόρους</b>	<b>3.922</b>	<b>2.285</b>	<b>1.637</b>	<b>71,64%</b>

Στα πιο πάνω αναφερόμενα μεγέθη παρατηρούμε τα εξής :

#### 1.1. Κύκλος Εργασιών

Στον κύκλο εργασιών της Εταιρείας σημειώθηκε μείωση κατά € 1.248 χιλιάδες ή 0,41% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση .

Το σύνολο των πωλήσεων της Εταιρείας είναι σε πελάτες εσωτερικού και η ανάλυση κατά κατηγορίες πωλήσεων έχει ως εξής:

Ποσά σε χιλ. €	1/1-	1/1-	Μεταβολή	
	31/12/2019	31/12/2018	Ποσό	%
Εμπορευμάτων	302.179	304.051	(1.872)	(0,62%)
Υπηρεσιών	4.805	4.181	624	14,93%
<b>Σύνολο</b>	<b>306.984</b>	<b>308.232</b>	<b>(1.249)</b>	<b>-0,41%</b>

Η συνολική ποσότητα καυσίμων σε μετρικούς τόνους που εμπορεύθηκε η Εταιρεία για την χρήση του 2019 σε σχέση με τα αντίστοιχα μεγέθη της συγκριτικής περιόδου αναλύεται ως κάτωθι :

Ποσότητα σε MT	1/1-	1/1-	Μεταβολή	
	31/12/2019	31/12/2018	Ποσό	%
Βενζίνες	106.504	107.247	(743)	(0,69%)
Πετρέλαιο Θέρμανσης	3.838	3.199	639	19,98%
Πετρέλαιο Κίνησης	82.350	83.835	(1.485)	(1,77%)
Υγραέριο Κίνησης	5.809	5.444	365	6,71%
<b>Σύνολο</b>	<b>198.501</b>	<b>199.725</b>	<b>(1.224)</b>	<b>-0,61%</b>

## 1.2. Μεικτό Περιθώριο Κέρδους

Το μεικτό περιθώριο κέρδους προ αποσβέσεων της Εταιρείας διαμορφώθηκε στο ποσό των € 28.216 χιλ. ή σε 9,19% επί του κύκλου εργασιών, έναντι € 25.074 χιλ. ή σε 8,13% επί του κύκλου εργασιών της προηγούμενης χρήσεως, αυξημένο κατά € 3.142 ή 12,53%.

## 1.3. Λειτουργικά έξοδα

Τα λειτουργικά έξοδα της Εταιρείας παρουσιάζουν την πιο κάτω εξέλιξη μεταξύ των χρήσεων 2019 και 2018.

Κατανομή ανά λειτουργία:	31/12/2019	31/12/2018	Ποσό	%
Κόστος πωληθέντων	37	-	37	-
Έξοδα διάθεσης	21.048	19.875	1.173	5,90%
Έξοδα διοίκησης	375	326	50	15,34%
<b>Σύνολο</b>	<b>21.460</b>	<b>20.201</b>	<b>1.259</b>	<b>6,23%</b>

Οι λειτουργικές δαπάνες όπως φαίνεται από τον πιο πάνω πίνακα εμφανίζουν αύξηση κατά € 1.259 χιλ. ή 6,23 %. Η αύξηση των εξόδων οφείλεται κυρίως στην αύξηση των λειτουργικών δαπανών που σχετίζονται με τη διάθεση του προϊόντος στον τελικό καταναλωτή.

Για την καλύτερη αξιολόγηση και σύγκριση των μεγεθών των λειτουργικών δαπανών της τρέχουσας καθώς και της προηγούμενης χρήσης, παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα οι σημαντικότερες κατηγορίες εξόδων:

Ποσά σε χιλ. €	1/1-	1/1-	Μεταβολή	
	31/12/2019	31/12/2018	Ποσό	%
Παροχές σε εργαζομένους	17	-	17	-
Αποσβέσεις ενσώματων περιουσιακών στοιχείων	60	52	8	15,39%
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης παγίων	1.149	-	1.149	-
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων	117	109	8	7,34%
Μισθώματα βάσει λειτουργικών μισθώσεων	2.149	2.870	(721)	(25,12%)
Έξοδα για τη χρήση σημάτων	1.685	2.177	(492)	(22,60%)
Ασφάλιστρα	48	50	(2)	(4,00%)
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	1	102	(101)	(99,02%)
Φόροι-Τέλη	207	182	25	13,74%
Μεταφορικά και έξοδα ταξιδίων	98	101	(3)	(2,97%)
Αμοιβές διαχειριστών πρατηρίων	11.853	10.415	1.438	13,81%
Λουπές αμοιβές & έξοδα τρίτων	1.663	1.733	(70)	(4,04%)
Έξοδα προβολής και διαφήμισης	54	66	(12)	(18,18%)
Λοιπά	2.359	2.344	15	0,64%
<b>Σύνολο</b>	<b>21.460</b>	<b>20.201</b>	<b>1.258</b>	<b>6,23%</b>

Τα έξοδα διοίκησης και διάθεσης έχουν αυξηθεί συνολικά ως συνέπεια της γενικότερης ανάπτυξης του δικτύου των πρατηρίων που εφαρμόζεται από τον Όμιλο, καθώς και από την αύξηση του μισθοδοτικού κόστους το εργαζομένων στα πρατήρια του δικτύου το οποίο περιλαμβάνεται μέσα στις γραμμή «Αμοιβές διαχειριστών πρατηρίων», ενώ και οι αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης παγίων με ταυτόχρονη μείωση των μισθωμάτων βάσει λειτουργικών μισθώσεων και των εξόδων χρήσης σημάτων λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 16.

#### 1.4. Λοιπά έσοδα

Ποσά σε χιλ. €	1/1-	1/1-	Μεταβολή	
	31/12/2019	31/12/2018	Ποσό	%
Λοιπά	213	233	(20)	8,58%
<b>Σύνολο</b>	<b>213</b>	<b>233</b>	<b>(20)</b>	<b>8,58%</b>

#### 1.5. Λοιπά Κέρδη/(Ζημίες)

Ποσά σε χιλ. €	1/1-	1/1-	Μεταβολή	
	31/12/2019	31/12/2018	Ποσό	%
Λοιπά κέρδη/ (ζημίες)	(176)	(62)	114	183,87%
<b>Σύνολο</b>	<b>(176)</b>	<b>(62)</b>	<b>113</b>	<b>182,26%</b>

#### 1.6. Χρηματοοικονομικά έξοδα

Στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα της εταιρείας, η καθαρή δαπάνη που προέκυψε αναλύεται κατά κατηγορία στον κατωτέρω πίνακα ως εξής:

Ποσά σε χιλ. €	1/1-	1/1-	Μεταβολή	
	31/12/2019	31/12/2018	Ποσό	%
Τόκοι χρηματοδοτικών μισθώσεων	181	-	181	-
Προμήθειες τραπεζών και συναφή έξοδα	1.309	1.558	(249)	(15,98%)
<b>Σύνολο</b>	<b>1.490</b>	<b>1.558</b>	<b>(68)</b>	<b>(4,36%)</b>

Όπως φαίνεται από τον πιο πάνω πίνακα, τα χρηματοοικονομικά έξοδα της Εταιρείας μειώθηκαν κατά € 68 χιλιάδες ή 4,36%.

#### 1.7. Χρηματοοικονομικά έσοδα

Ποσά σε χιλ. €	1/1-	1/1-	Μεταβολή	
	31/12/2019	31/12/2018	Ποσό	%
Έσοδα τόκων	2	2	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

#### 1.8. Φόροι

Ποσά σε χιλ. €	1/1-	1/1-	Μεταβολή	
	31/12/2019	31/12/2018	Ποσό	%
Φόρος εισοδήματος τρέχουσας χρήσης	1.448	1.101	347	31,52%
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	(9)	55	(64)	(116,36%)
Τέλος επιτηδεύματος	-	56	(56)	(100,00%)
Αναβαλλόμενος φόρος	(26)	(10)	(16)	160,00%
<b>Σύνολο</b>	<b>1.413</b>	<b>1.202</b>	<b>211</b>	<b>17,55%</b>

Για τη χρήση 2019 προέκυψε φόρος εισοδήματος € 1.448 χιλιάδες ενώ για τη χρήση 2018 προέκυψε φόρος εισοδήματος € 1.101 χιλιάδες.

Στη χρήση 2018 το ποσό € 56 χιλιάδες αφορά πρόβλεψη για τέλος επιτηδεύματος του Ν. 3986/2011 όπως τροποποιήθηκε από το Ν4110/2013.

Στην αναβαλλόμενη φορολογία για το 2019 και το 2018 προέκυψε έσοδο φόρου € 26 χιλιάδων και € 10 χιλιάδων αντίστοιχα.

Για το 2018 προέκυψαν διαφορές φορολογικού ελέγχου έξοδο € 55 χιλιάδων από τη δήλωση φορολογίας εισοδήματος του 2017. Για το 2019 προέκυψαν διαφορές φορολογικού ελέγχου έσοδο € 9 χιλιάδων από τη δήλωση φορολογίας εισοδήματος του 2018.

Ο φόρος εισοδήματος για τη χρήση 2019 σύμφωνα με τον Ν. 4646/2019 (ΦΕΚ 201/Α/12.12.2019) υπολογίστηκε προς 24% ενώ για τη χρήση 2018 σύμφωνα με τον Ν. 4334/2015 (ΦΕΚ Α'80/16.07.2015) υπολογίστηκε προς 29% επί του φορολογητέου κέρδους.

Ο φόρος εισοδήματος της χρήσης της Εταιρείας προκύπτει αφού υπολογιστούν πάνω στο λογιστικό κέρδος οι κάτωθι φορολογικές επιδράσεις:

Ποσά σε χιλ. €	1/1-	1/1-	Μεταβολή	
	31/12/2019	31/12/2018	Ποσό	%
<b>(Ζημιές προ φόρων) / Κέρδη προ φόρων</b>	5.335	3.487	1.848	53,00%
Φόρος υπολογισμένος με βάση ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές	1.280	1.012	268	26,48%
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	(9)	55	(64)	(116,36%)
Τέλος επιτηδεύματος	-	56	(56)	(100,00%)
Έξοδα μη εκπεστέα φορολογικά	61	46	15	32,61%
Λοιπά	81	33	48	145,46%
<b>Σύνολο</b>	<b>1.413</b>	<b>1.202</b>	<b>211</b>	<b>17,55%</b>

## 2. Προβλεπόμενη πορεία εργασιών

Η πορεία των εργασιών της Εταιρείας με βάση τα δεδομένα της νέας χρήσης 2020 κρίνεται ικανοποιητική δεδομένου ότι ο κύκλος εργασιών του 1<sup>ου</sup> τριμήνου ανήλθε σε € 66.032 χιλιάδες περίπου στα ίδια επίπεδα με πέρυσι (1<sup>ο</sup> τρίμηνο 2019: € 67.827 χιλιάδες).

Ωστόσο, η εξάπλωση της επιδημίας του Covid-19 αναμένεται να επηρεάσει τον κύκλο εργασιών της εταιρείας από το 2ο τρίμηνο και έπειτα. Η εκτίμηση του αντίκτυπου είναι αβέβαιη την συγκεκριμένη χρονική στιγμή.

## 3. Μέτοχοι

Η «ΜΥΡΤΕΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΕΩΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» είναι 100% θυγατρική της CORAL ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ.

Τον Ιούνιο του 2010 με την ολοκλήρωση της συμφωνίας εξαγοράς των δραστηριοτήτων Shell στην Ελλάδα από την «ΜΟΤΟΡ ΟΙΛ (ΕΛΛΑΣ) ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ Α.Ε.» η «ΜΥΡΤΕΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΕΩΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» περιέρχεται στον Όμιλο ΜΟΤΟΡ ΟΙΛ (ΕΛΛΑΣ) ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ Α.Ε.

«Η Μότορ Όιλ (Ελλάς)» δραστηριοποιείται στον κλάδο των πετρελαιοειδών και οι κύριες δραστηριότητες της αφορούν τη διύλιση και την εμπορία προϊόντων πετρελαίου. «Η Μότορ Όιλ (Ελλάς)» είναι ανώνυμη Εταιρεία, έχει συσταθεί στην Ελλάδα σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920, με έδρα στο Μαρούσι, Ηρώδου Αττικού 12Α, Τ.Κ. 151 24 και είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε € 1.175.000 αποτελούμενο από 23.500 κοινές ονομαστικές μετοχές που δεν έχουν δικαίωμα σε σταθερό εισόδημα, ονομαστικής αξίας € 50.00 η κάθε μία. Οι μετοχές της Εταιρείας δεν διαπραγματεύονται σε καμία ενεργό χρηματιστηριακή αγορά.

## 4. Σημαντικά Γεγονότα Που Έχουν Συμβεί Έως Σήμερα

Η εξάπλωση της επιδημίας του Covid-19 αναμένεται να επηρεάσει το σύνολο της παγκόσμιας και ελληνικής οικονομίας άρα συνεπώς και τις οικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας για το οικονομικό έτος 2020. Το μέγεθος των επιπτώσεων θα εξαρτηθεί από παράγοντες όπως είναι η διάρκεια της επιδημίας, η πιθανή επανεμφάνισή της αργότερα μέσα στο έτος, η διάρκεια των ισχύοντων περιοριστικών μέτρων και η πιθανή λήψη επιπρόσθετων, καθώς και οι οικονομικές συνέπειες στους άλλους κλάδους της οικονομίας μετά το πέρας της. Συνεπώς ο οικονομικός αντίκτυπος του Covid-19 στις δραστηριότητες και γενικότερα στην οικονομική θέση της Εταιρείας, είναι αβέβαιος τη δεδομένη χρονική στιγμή και δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Αναφορικά με το δίκτυο πρατηρίων καυσίμων, το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας βασίζεται σε διαχειριστές πρατηρίων καυσίμων, οι οποίοι αμείβονται με βάση προμήθειες που συνδέονται με τα έσοδα από πωλήσεις που έχουν πραγματοποιηθεί. Αυτό το μοντέλο συμβάλλει στη διατήρηση των εξόδων σε σχετικά χαμηλό επίπεδο, επιτρέποντας στην Εταιρεία να διαχειριστεί καλύτερα τις επιπτώσεις στην κερδοφορία της.

Αναφορικά με την προστασία των ταμειακών ροών, η Εταιρεία εξετάζει όλους τους παράγοντες που συμβάλλουν στην διατήρηση επαρκούς κεφαλαίου κίνησης, στον εντοπισμό περιοχών εξοικονόμησης κόστους καθώς και στην αναπροσαρμογή του επενδυτικού πλάνου, χωρίς να επηρεάσουν αρνητικά την επιτυχή δραστηριοποίηση της Εταιρείας βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα.

Η Διοίκηση σε συνεργασία με τα διευθυντικά στελέχη, σχεδιάζει και εφαρμόζει μέτρα για τη διασφάλιση της ομαλής της επιχειρησιακής λειτουργίας, υλοποιώντας σχέδια επιχειρησιακής συνέχειας, όπου είναι απαραίτητο, προσπαθώντας να περιορίσει τις επιπτώσεις στον ελάχιστο δυνατό βαθμό.

## **5. Κύριες Πηγές Αβεβαιότητας Λογιστικών Εκτιμήσεων**

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων προϋποθέτει τη διενέργεια εκτιμήσεων και παραδοχών, που ενδέχεται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις όπως επίσης και το ύψος των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν.

Η χρήση επαρκούς πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων σε αποτιμήσεις περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεις από παροχές στο προσωπικό, απομείωση αξίας απαιτήσεων, ανοιχτές φορολογικές υποχρεώσεις και εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις.

Οι εκτιμήσεις κρίνονται σημαντικές αλλά μη δεσμευτικές. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις. Οι σημαντικότερες πηγές αβεβαιότητας στις λογιστικές εκτιμήσεις της Διοίκησης αφορούν κυρίως τις επίδικες υποθέσεις, και την ανέλεγκτη φορολογικά χρήση, όπως αναλυτικά αναφέρονται και στη σημείωση 26 επί των οικονομικών καταστάσεων. Επίσης πηγή αβεβαιότητας αποτελεί η εκτίμηση σχετικά με την ωφέλιμη ζωή των παγίων στοιχείων.

Οι ανωτέρω εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην ως τώρα εμπειρία της Διοίκησης και επαναξιολογούνται ώστε να επικαιροποιούνται στις εκάστοτε υφιστάμενες συνθήκες της αγοράς.

## **6. Διαχείριση Χρηματοοικονομικών Κινδύνων**

Η διοίκηση της Εταιρείας έχει αξιολογήσει τις επιπτώσεις στην διαχείριση οικονομικών κινδύνων που μπορεί να προκύψουν λόγω της γενικότερης κατάστασης του επιχειρηματικού περιβάλλοντος στην Ελλάδα. Γενικότερα όπως αναφέρεται και κατωτέρω στην διαχείριση των επιμέρους κινδύνων, δεν θεωρεί ότι τυχόν αρνητικές εξελίξεις στην Ελληνική οικονομία θα επηρεάσουν σημαντικά την ομαλή λειτουργία της Εταιρείας.



## Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, κίνδυνο ταμειακών ροών και εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων και κίνδυνο τιμών), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική επίδραση της μεταβλητότητας των χρηματοπιστωτικών αγορών στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας.

Συνοπτικά, οι μορφές χρηματοοικονομικών κινδύνων που προκύπτουν αναλύονται κατωτέρω.

### 6.1. Κίνδυνος αγοράς

#### 6.1.1. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην ελληνική αγορά και οι συναλλαγές της διενεργούνται στο πρωτεύον νόμισμα του οικονομικού της περιβάλλοντος που είναι το Ευρώ. Συνεπώς η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικό κίνδυνο.

#### 6.1.2. Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Η Εταιρεία λόγω της φύσης των συναλλαγών της σε μετρητά, διατηρεί σχετικά υψηλά ρευστά διαθέσιμα, συνεπώς δεν συντρέχει λόγος δανεισμού και κίνδυνος από τη μεταβολή των επιτοκίων.

#### 6.1.3. Κίνδυνος τιμής

Η έκθεση της Εταιρείας στον κίνδυνο διακύμανσης των τιμών του πετρελαίου είναι σχετικά περιορισμένη λόγω της υψηλής κινητικότητας των αποθεμάτων της και λόγω της πολιτικής της να ρυθμίζει τα αποθέματα στα κατώτερα δυνατά επίπεδα.

### 6.2. Πιστωτικός κίνδυνος

Αναφορικά με τον πιστωτικό κίνδυνο που σχετίζεται από τις τοποθετήσεις των διαθεσίμων, επισημαίνεται ότι η Εταιρεία συνεργάζεται μόνο με χρηματοοικονομικούς οργανισμούς που έχουν υψηλό δείκτη πιστοληπτικής ικανότητας.

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Η πολιτική της έγκειται στο να εξασφαλίσει ότι οι πωλήσεις γίνονται στην πλειοψηφία σε πελάτες λιανικής τοις μετρητοίς.

### 6.3. Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία συντάσσει και παρακολουθεί σε τριμηνιαία βάση πρόγραμμα ταμειακών ροών που περιλαμβάνει τόσο τις λειτουργικές όσο και τις επενδυτικές χρηματοροές.

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση από τράπεζες εσωτερικού ή μέσω του Ομίλου από τράπεζες εξωτερικού. Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς την Εταιρεία, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμειακών διαθεσίμων.

Ο παρακάτω πίνακας αναλύει τις υποχρεώσεις της Εταιρείας σύμφωνα με το χρονικό υπόλοιπο από την ημερομηνία κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης μέχρι τη συμβατική ημερομηνία λήξης. Τα ποσά που εμφανίζονται αφορούν τις συμβατικές υποχρεώσεις.

Ποσά σε χιλ. €	Συνολικό μέσο	Λιγότερο από	Από 1 έως 2	Από 2 έως 5	Πάνω από 5
31/12/2019	επιτόκιο	1 έτος	έτη	έτη	έτη
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	0,00%	2.714	-	-	-
Μισθώσεις	3,40%	1.002	972	1.731	2.310
Τόκοι	-	173	149	332	384
<b>31/12/2018</b>	<b>Συνολικό μέσο</b>	<b>Λιγότερο από</b>	<b>Από 1 έως 2</b>	<b>Από 2 έως 5</b>	<b>Πάνω από 5</b>
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	0,00%	6.704	-	-	-

## 7. Ποιότητα - Περιβάλλον - Υγιεινή & Ασφάλεια

Η ΜΥΡΤΕΑ Α.Ε. δραστηριοποιείται στο χώρο της εμπορίας πετρελαιοειδών με ήθος και συνέπεια από το 1995, με σεβασμό στον άνθρωπο και το περιβάλλον, με κύριο μέλημα την σωστή εξυπηρέτηση του καταναλωτικού κοινού, δια μέσου της παροχής υπηρεσιών και προϊόντων κορυφαίων προδιαγραφών.

Για την επίτευξη των στόχων της, η Εταιρεία προμηθεύεται τα προϊόντα της κυρίως από την CORAL Α.Ε., εξασφαλίζοντας με αυτόν τον τρόπο προϊόντα πιστοποιημένης ποιότητας και υψηλών προδιαγραφών. Παράλληλα, οι άριστες συνθήκες αποθήκευσης που επικρατούν στις εγκαταστάσεις της

προμηθεύτριας εταιρείας, σε συνδυασμό με τις συνθήκες διανομής και αποθήκευσης των καυσίμων στα πρατήρια υγρών καυσίμων, αποτελούν εγγύηση για την ποιότητα του καυσίμου που καταλήγει στον τελικό καταναλωτή.

Η δέσμευση της Εταιρείας είναι η παροχή άριστων και ποιοτικών προϊόντων και υπηρεσιών σε όλους τους πελάτες μας και η διαρκής βελτίωση του επιπέδου εξυπηρέτησης των πελατών μας. Για το λόγο αυτό έχει αναπτύξει ένα μοναδικό και ολοκληρωμένο σύστημα ελέγχου της ποιότητας και της ποσότητας των καυσίμων, πραγματοποιώντας ποιοτικούς και ποσοτικούς ελέγχους με τους παρακάτω τρόπους:

### Ποσοτικός έλεγχος

- Ειδικά εξοπλισμένα κινητά συνεργεία τα οποία εκτελούν προγραμματισμένες και αιφνιδιαστικές επισκέψεις στα πρατήρια σε όλη την Ελλάδα.
- Ηλεκτρονικός Ποσοτικός Έλεγχος με το προηγμένο «Smart Ring» στο πετρέλαιο θέρμανσης

### Ποιοτικός έλεγχος

- Ειδικά εξοπλισμένα κινητά συνεργεία και περαιτέρω ανάλυση στα προηγμένα χημεία της μητρικής Coral Α.Ε. που πληρούν όλες τις σύγχρονες προδιαγραφές
- Μοριακός ιχνηθέτης διασφάλισης ποιότητας ο οποίος επιτρέπει την επαλήθευση της ταυτότητας του προϊόντος και των μοναδικών του χαρακτηριστικών

Επιπλέον, η Εταιρεία στοχεύοντας την διαρκή βελτίωση του επιπέδου εξυπηρέτησης των πελατών της, το οποίο αποτελεί στρατηγική επιλογή, παρακολουθεί και μετράει συνεχώς το επίπεδο εξυπηρέτησης και ικανοποίησης στα πρατήρια μέσω των προγραμμάτων του «Μυστικού Επισκέπτη», που πραγματοποιείται από ανεξάρτητη εταιρεία, όσο και του προγράμματος «Πείτε μας την Γνώμη σας», όπου οι ίδιοι οι πελάτες αναφέρουν την εμπειρία επίσκεψης που είχαν στα πρατήρια.

Επιπροσθέτως, η Εταιρεία έχοντας απόλυτο το αίσθημα κοινωνικής ευθύνης εφαρμόζει αυστηρές πολιτικές που αφορούν στην Ασφάλεια και Υγιεινή. Με διαρκή έλεγχο, αξιολόγηση και βελτίωση του επιπέδου ασφαλείας των δραστηριοτήτων της, εντοπίζει και εξαλείφει ανασφαλείς ενέργειες και καταστάσεις, ενώ είναι προετοιμασμένη να αντιμετωπίσει αποτελεσματικά κάθε έκτακτη ανάγκη ή

επείγουσα κατάσταση, θέτοντας υπό πλήρη έλεγχο τους λειτουργικούς κινδύνους που μπορούν να προκαλέσουν βλάβη σε άνθρωπο ή στο περιβάλλον ή στις εγκαταστάσεις της ή σε τρίτους.

Παράλληλα, βασικό μέλημα και πολιτική της ΜΥΡΤΕΑ ΑΕ αποτελεί η περιβαλλοντική πολιτική της, με την προστασία του περιβάλλοντος να αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της καθημερινής πρακτικής της Εταιρείας σε όλες τις φάσεις αποθήκευσης και διακίνησης των προϊόντων της, τηρώντας αυστηρά τις προβλεπόμενες από την οικεία νομοθεσία διατάξεις που αφορούν την προστασία του περιβάλλοντος.

Οι διαδικασίες και οι λειτουργίες ολόκληρης της εφοδιαστικής αλυσίδας από την εγκατάσταση, τη μεταφορά, τα πρατήρια ΜΥΡΤΕΑ μέχρι τον πελάτη, είναι πλήρως πιστοποιημένα από ανεξάρτητους διεθνείς φορείς κατά τα πρότυπα ISO 9001 (Ποιότητα), ISO 14001 (Περιβάλλον) και OHSAS 18001 (Υγεία και Ασφάλεια).

## 8. ΒΑΣΙΚΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΙΚΤΕΣ

	31/12/2019	31/12/2018
<b>Απόδοση Ενεργητικού (ROA)</b>		
<u>Καθαρά Κέρδη (ζημίες) μετά από φόρους</u>	20,8%	18,1%
Σύνολο Ενεργητικού		
<b>Απόδοση Ιδίων Κεφαλαίων (ROE)</b>		
<u>Καθαρά Κέρδη (ζημίες) μετά από φόρους</u>	41,4%	41,2%
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		
<b>Κεφαλαιακή Διάρθρωση</b>		
<u>Ίδια Κεφάλαια</u>	100,4%	78,2%
Σύνολο Υποχρεώσεων		
<b>Αποδοτικότητα ιδίων Κεφαλαίων</b>		
<u>Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) χρήσεως προ φόρων</u>	56,4%	62,9%
Ίδια Κεφάλαια		
<b>Περιθώριο Μεικτού Κέρδους</b>		
<u>Μεικτά αποτελέσματα</u>	9,2%	8,1%
Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών		
<b>Άμεσης Ρευστότητας</b>		
<u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό - Αποθέματα</u>	174,5%	100,8%
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		

## 9. Συναλλαγές Μεταξύ Συνδεδεμένων Μερών

Οι κατωτέρω συναλλαγές, αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.

Ποσά σε χιλ. €	31/12/2019	31/12/2018
<b>Πωλήσεις υπηρεσιών και αγαθών:</b>		
Προς μητρική	335	340
Προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	217	213
<b>Σύνολο</b>	<b>552</b>	<b>553</b>
<b>Αγορές υπηρεσιών και αγαθών:</b>		
Από μητρική	278.388	283.306
Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	6.652	6.270
<b>Σύνολο</b>	<b>285.040</b>	<b>289.576</b>

Οι υπηρεσίες από και προς συνδεδεμένα μέρη, καθώς και οι πωλήσεις και αγορές αγαθών, γίνονται σύμφωνα με τους συνήθεις εμπορικούς όρους.

Τα λοιπά συνδεδεμένα μέρη αφορούν κυρίως συγγενείς εταιρείες και εταιρείες στις οποίες συμμετέχει και ασκεί ουσιώδη επιρροή ο βασικός μέτοχος της Εταιρείας.

Τα υπόλοιπα τέλους χρήσης που προέρχονται από τις συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη έχουν ως εξής:

Ποσά σε χιλ. €	31/12/2019	31/12/2018
<b>Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη:</b>		
Από μητρική	267	344
Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	462	205
<b>Σύνολο</b>	<b>729</b>	<b>549</b>
<b>Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη:</b>		
Προς μητρική	790	4.735
Προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	360	343
<b>Σύνολο</b>	<b>1.150</b>	<b>5.078</b>

### Παροχές προς τη διοίκηση

Δεν υπάρχουν παροχές προς την διοίκηση.

### Συναλλαγές Διευθυντικών Στελεχών

Δεν υπάρχουν συναλλαγές, απαιτήσεις ή/ και υποχρεώσεις μεταξύ της Εταιρείας και των διευθυντικών στελεχών.

Μαρούσι 9 Ιουνίου 2020

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Κ. ΣΕΡΒΗΣ

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Κ. ΣΕΡΒΗΣ

**ΤΑ ΜΕΛΗ Δ.Σ.**

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Α. ΓΚΙΟΚΑΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Γ. ΔΙΚΑΙΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Σ. ΤΣΟΓΚΑΣ

ΕΙΡΗΝΗ Α.ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ Ι. ΚΑΣΑΠΑΚΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΑΠΟ ΤΑ ΒΙΒΛΙΑ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Κ. ΣΕΡΒΗΣ

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ

## **Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς τους Μετόχους της εταιρείας ΜΥΡΤΕΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ, ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΕΩΣ, ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

### **Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

#### **Γνώμη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΜΥΡΤΕΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ, ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΕΩΣ, ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2019, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΜΥΡΤΕΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ, ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΕΩΣ, ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **Βάση για γνώμη**

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### **Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ’ αυτές τις ενέργειες.

## Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

## Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2019.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΜΥΡΤΕΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ, ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΕΩΣ, ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 26 Ιουνίου 2020

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

**Ιωάννης Κ. Ηλιόπουλος**

Αρ. Μ. ΣΟΕΛ 26251

Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού, 151 25 Μαρούσι

Αρ. Μ. ΣΟΕΛ: Ε 120



**MAKING AN  
IMPACT THAT  
MATTERS**

*since 1845*

This document has been prepared by Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme.

Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme, a Greek company, registered in Greece with registered number 0001223601000 and its registered office at Marousi-Attica, 3a Fragkokklisias & Granikou str., 151 25, is one of the Deloitte Central Mediterranean S.r.l. ("DCM") Countries. DCM, a company limited by guarantee registered in Italy with registered number 09599600963 and its registered office at Via Tortona no. 25, 20144, Milan, Italy is one of the Deloitte NSE LLP Geographies. Deloitte NSE LLP is a UK limited liability partnership and member firm of of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL, Deloitte NSE LLP and Deloitte Central Mediterranean S.r.l. do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.